Z M L U V A O D I E L O č.: 713/2025
(ďalej len „Zmluva“)
na realizáciu stavby: „Bratislava, Žižkova ulica – sanácia vodovodu DN350, oprava spevnených plôch“

---

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I Z m l u v n é s t r a n y

1.1 **Objednávateľ** : **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo : Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN) : SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT : SUBASKBX
IČO : 00 603 147
DIČ : 2020804170
Zastúpená : Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

1.2 **Zhotoviteľ** : **Pittel + Brausewetter s.r.o.**
Sídlo : Stará Vajnorská 1, 831 04 Bratislava
Zapísaná : v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 36678/B
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu (IBAN) : SK76 0900 0000 0050 6414 2334
SWIFT : GIBASKBX
IČO : 35 943 653
DIČ : 2022022948
IČ DPH : SK2022022948
Zastúpená : Florian Kalsberger , MSc, MBA, konateľ
Ján Melúch, konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Čl. II V ý c h o d i s k o v é p o d k l a d y a ú d a j e

2.1 **Východiskové podklady**

2.1.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
- súťažné podkladové materiály na vypracovanie ponuky Zhotoviteľom
- ponuka Zhotoviteľa zo dňa 12.11.2025

Čl. III P r e d m e t p l n e n i a

3.1 **Predmetom plnenia je záväzok Zhotoviteľa zrealizovať stavbu vrátane vybavenia potrebných povolení a zabezpečenia inžinierskej činnosti nutnej k realizácii stavby:**

„Bratislava, Žižkova ulica – sanácia vodovodu DN350, oprava spevnených plôch“

v rámci predloženej cenovej ponuky - rozpočtu, v lehote výstavby a za dodržania technických a kvalitatívnych podmienok špecifikovaných touto Zmluvou a jej prílohami v rozsahu a podľa projektovej dokumentácie.

Predmetom plnenia je oprava spevnených plôch – chodníkov, spočívajúca v úprave existujúcich chodníkov, ktoré zostanú v prevažnej miere v ich jestvujúcom šírkovom usporiadaní a dobudovaní chýbajúceho chodníka medzi vstupmi k Mikulášskemu a Židovskému ortodoxnému cintorínu. Úpravy existujúcich chodníkov budú pozostávať z výškového vyrovnania chodníka od parkoviska nad vjazdom do tunela po vstup k Mikulášskemu cintorínu (povrch zo zámkovej dlažby) a výmeny konštrukcie chodníkov s povrchom z asfaltu na podklade z betónu alebo iba z betónu vrátane zhotovenia vyvýšenej obruby medzi vozovkou cesty a chodníkom, ktorá bude z kamenných obrubníkov.

Stavba je v rozsahu dopravného priestoru Žižkovej ulice od bytového domu Žižkova 24 po napojenie Žižkovej ulice na Nábrežie armádneho generála Ludvíka Svobodu na pozemkoch C-KN k.ú. Staré Mesto č. 21462/4, 21462/5, 21462/6, 21462/20, 21478, 1022/6, 1022/7,1696/1, 1696/3, 1696/4, 1702, 1703, 1705/6, 1707/4, 1935/8.

Predmetom plnenia a súčasťou ceny za dielo je aj vybavenie, resp. zabezpečenie:

- oznámenia stavebnému úradu o začatí uskutočňovania povolených stavebných prác a identifikačných údajov o osobe zhotoviteľa stavby,
- inžinierskej činnosti potrebnej k realizácii stavby, pre získanie stanovísk, resp. povolení dotknutých úradov potrebných pre realizáciu diela, zastupovaním Objednávateľa, prípadne zabezpečenie výkonu stavebného dozoru,
- dokumentácie, povolení a stanovísk potrebných k zhotoveniu diela a zabezpečenie ďalších činností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia,
- pri nutnom výrube zelene doloženie stanoviska príslušného okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie, resp. správcu, prípadne zabezpečenie rozhodnutia o povolení na likvidáciu zelene a návrhu spätnej rekultivácie a vypracovanie dendrologického a ornitologického posudku,
- zaujatia verejného priestranstva a uzávierky komunikácií,
- trvalej premávky na dopravných komunikačných trasách /ciest, tratí, chodníkov a pod./
- ohlásenia vzniku poplatkovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva,
- dočasného a trvalého dopravného značenia, jeho osadenie, údržba a demontáž, realizácia prechodov pre chodcov a prejazdov pre vozidlá,
- koordinácie organizácie výstavby,
- vypracovania a dodržiavania riadiaceho harmonogramu stavby,
- označenie stavby podľa overovacej doložky projektu stavby na ohlásenie a v súlade so zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), súčasne prípadného označenia stavby podľa pokynu Objednávateľa,
- zriadenie, prevádzkovanie a likvidácia zariadenia staveniska,
- zabezpečenie staveniska proti vstupu cudzích osôb, ohradenie výkopov,
- vedenie stavebného denníka so zápismi o priebehu stavebných prác,
- vyhotovenie fotodokumentácie prípadne video dokumentácie zrealizovaných častí stavby zakrytých v priebehu realizácie diela,
- vytýčenie dotknutých inžinierskych sietí a ich ochranu pri realizácii diela,
- realizáciu zemných sond pre overenie inžinierskych sietí pred zahájením výkopov mechanizmami – opravu poškodených sietí znáša Zhotoviteľ, potrebných prieskumných prác stávajúceho stavu častí stavby, potrebných k overeniu pre realizáciu stavby,
- vybavenie vstupov na pozemky a na/do nehnuteľnosti potrebných pre zrealizovanie stavebných prác,
- organizáciu odstávok (oznamovanie dotknutým odberateľom, zabezpečenie náhradného zásobovania dotknutých odberateľov),
- koordinácie prác so zástupcami Objednávateľa, projektantom stavby a Zhotoviteľmi súbežných investícií,

- geodetických prác, vytýčenie stavby zodpovedným geodetom,
- geometrických plánov, ktoré budú podkladom k zmluvám na zriadenie vecných bremien so zápismi do katastra nehnuteľností pre jednotlivé plochy vlastníkov – parcely, na ktorých sa dielo zrealizuje v prípade požadovania Objednávateľom,
- vypracovania prevádzkového a manipulačného poriadku, príp. plánu skúšok diela a jeho súčastí,
- vypracovania potrebnej dodávateľskej dokumentácie potrebnej v priebehu realizácie diela k zhotoveniu diela a zabezpečenie jej schválenia,
- podmienok pre výkon technického dozoru, použitie kancelárie,
- vypracovanie plánu kontroly kvality a zabezpečenie súladu s jeho požiadavkami,
- uvedenie diela do skúšobnej prevádzky a uvedenie diela do riadnej prevádzky so zaškolením obsluhy zrealizovaného diela v súčinnosti s Objednávateľom,
- vykonania náležitých skúšok a obstaranie revíznych správ, zápisníc, certifikátov, atestov a osvedčení o skúškach použitých materiálov a pod. pre zhotovenie diela a jeho súčastí,
- projektu skutočného vyhotovenia diela,
- kompletizácie dokumentácie k preberaciemu konaniu,
- geodetické zameranie skutočne zrealizovaného diela, všetkých realizovaných, príp. odkrytých a dotknutých inžinierskych sietí, prípadne zameranie iných častí dotknutých výstavbou, zameranie stávajúceho stavu objektu,
- vykonanie predpísaných skúšok vybudovaných objektov,
- revízií vyhradených technických zariadení,
- vypracovanie podkladov pre zaradenie stavby, vrátane zoznamu strojov a zariadení, na predpísaných tlačivách Objednávateľa pre zaradenie do hmotného investičného majetku vrátane štatistických kódov produkcie podľa Štatistickej klasifikácie produktov podľa činností (CPA) vydanej nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 451/2008 a priemernej doby životnosti dodaných strojov a zariadení, ako súčasť odovzdania stavby,
- dočasných staveniskových komunikácií k objektom podľa potreby stavby vrátane ich povrchových úprav a spätného uvedenia zabratých plôch a komunikácií do pôvodného stavu,
- odstránenia nečistôt z používaných komunikácií a plôch /zabezpečiť čistotu staveniska/,
- znovuzriadenia povrchových úprav dotknutých komunikácií, chodníkov a ostatných zabraných plôch do pôvodného stavu resp. do stavu požadovaného projektom stavby,
- znovuzriadenie dotknutých inžinierskych sietí do pôvodného stavu, resp. do stavu požadovaného projektom stavby,
- na základe splnomocnenia investora zabezpečiť všetky povinnosti investora, vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk stavbou dotknutých orgánov a organizácií, vrátane zabezpečenia (dojednania a vypracovania zmlúv) majetkoprávneho vysporiadania s prípadnými dotknutými vlastníkmi, ak to bude požadované Objednávateľom,
- opatrení v súlade s ochranou životného prostredia,
- archeologický výskum v prípade potreby, ak to bude požadované Objednávateľom,
- osôb a všetkých vecí povahy hmotnej ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu zrealizovaniu diela.

3.2 Dodávku diela realizovať v súlade s:

- projektom stavby na ohlásenie a s podmienkami špecifikovanými projektovou dokumentáciou, ktorú vypracovala v 9/2025 Ing. Daniela Neumannová, N-pro s.r.o., Nová 5, 900 24 Veľký Biel, IČO: 35 909 587,
- overovacou doložkou projektu stavby na ohlásenie,
- vyjadreniami, rozhodnutiami, stanoviskami alebo inými dokladmi vydanými príslušnými orgánmi, organizáciami a/alebo dotknutými osobami v súvislosti s realizáciou diela,
- podmienkami stanovenými Objednávateľom v súťažných podkladových materiáloch pre vypracovanie ponuky Zhotoviteľom,
- podmienkami protokolárne odsúhlasenými Objednávateľom v priebehu realizácie predmetu plnenia.

Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska projekt stavby na ohlásenie v tlačenej forme s overovacou doložkou stavebného úradu. O vyššie uvedenom odovzdaní bude spísaný preberací protokol.

Zhotoviteľ je zodpovedný pri vykonaní diela za dodržanie kvalitatívnych parametrov zodpovedajúcich ustanoveniam príslušných záväzných a nezáväzných technických noriem použitých v projektovej dokumentácii a stavebného zákona.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že práce budú vykonávané iným Zhotoviteľom bez súhlasu Objednávateľa, ide o závažné porušenie podmienok tejto Zmluvy. Ak to nebolo písomne vopred odsúhlasené, Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy.

3.4 Výkon koordinátora dokumentácie v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. v platnom znení zabezpečí na vlastné náklady Zhotoviteľ. Zhotoviteľ preukáže zmluvou jeho zabezpečenie pri odovzdaní staveniska. Predloženie len objednávky pre koordináciu nebude považované za splnenie vyššie uvedenej podmienky.

3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky dokumenty, súťažné podklady odovzdané mu Objednávateľom alebo tvoriace prílohy Zmluvy a zároveň sa zaväzuje na ich základe dielo zhotovovať. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie veci, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od Objednávateľa pre účely zhotovenia diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má alebo by mohla mať za následok vady alebo nefunkčnosť diela resp. jeho časti alebo vplyv na cenu za dielo, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa ich prevzatia písomne oznámiť doporučeným listom Objednávateľovi. V opačnom prípade nároky Zhotoviteľa spojené s nekompletnosťou alebo nedokonalosťou podkladov mu odovzdaných Objednávateľom zanikajú.

3.6 V prípade, ak nie sú v Zmluve zaznamenané niektoré skutočnosti týkajúce sa zhotovenia diela, Zhotoviteľ bol povinný tieto skutočnosti Objednávateľovi písomne oznámiť najneskôr pred podpisom Zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ tieto skutočnosti písomne neoznámil Objednávateľovi, Objednávateľ nie je povinný akceptovať po uzavretí Zmluvy žiadne pripomienky k neskôr zisteným alebo neuvedeným skutočnostiam a platí, že tieto boli Zhotoviteľovi známe pred uzavretím Zmluvy.

3.7 V prípade akéhokoľvek rozporu medzi stranami týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši Zmluva, platí až do prijatia vzájomnej dohody strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ je povinný toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.

3.8 Ak v priebehu zhotovovania diela príde k akýmkoľvek rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na diele, alebo ich oneskoreniu, inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje urobiť všetko potrebné pre riadne a včasné zhotovenie diela (t.j. vykonať všetky výkony potrebné pre riadne a včasné ukončenie diela) tak, aby zhotovené dielo riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým všeobecne záväzným právnym predpisom. Pod pojmom všetky výkony potrebné pre riadne a včasné zhotovenie diela sa rozumejú všetky pre Zhotoviteľa potrebné: lešenia, paženia, zdvíhacie mechanizmy, strážna služba, náklady na stavebný prúd, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, náklady za telefóny, náklady za sociálne prenosné hygienické zariadenia, strojové vybavenie, vykonanie predpísaných skúšok, ochrany diela pred poškodením a revízie a pod. Súčasťou povinností Zhotoviteľa spojených so zhotovením diela je aj vykonanie všetkých potrebných a predpísaných

opatrení pre zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku.

Čl. IV Č a s p l n e n i a

4.1 Pre predmet plnenia v rozsahu čl. III sú nasledovné termíny začatia a ukončenia diela:

a) **Začatie : dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy**
b) **Ukončenie : do šestnástich (16) týždňov od prevzatia staveniska**

Ukončenie diela, resp. doba realizácie diela zahŕňa vypratanie staveniska, príp. jeho úpravu do pôvodného stavu, odovzdanie a prevzatie diela, uvedenie stavby do riadnej prevádzky a vypracovanie podkladov pre zaradenie stavby do majetku Objednávateľa. Objednávateľ stanovuje lehotu na odovzdávanie a preberanie stavby v maximálnej dĺžke 15 dní. Túto lehotu zapracuje Zhotoviteľ do celkovej lehoty výstavby.

4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením diela podľa bodu 3.1. čl. III preukázaním projektovaných a garantovaných parametrov, predložením požadovaných skúšok, atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov, východiskových revíznych správ, úradných skúšok na vyhradené technické zariadenia a zápisničným odovzdaním a prevzatím realizovaného diela Objednávateľom po vykonaní komplexného odskúšania stavby s odstránením prípadných vád diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením Objednávateľom v zmysle Zmluvy.

4.3 Termíny zhotovenia diela musia byť Zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela Zhotoviteľom. Aj v prípadoch, ak sa začatie zhotovovania diela omeškalo z iných dôvodov, ako z dôvodov výlučne na strane Zhotoviteľa, musia byť jednotlivé termíny riadne splnené a dodržané, a to bez akéhokoľvek nároku na zvýšenie dohodnutej ceny za dielo. Podrobný termínový (časový) harmonogram zhotovovania diela Zhotoviteľom je špecifikovaný v prílohe č. 2, v ktorom sú stanovené a zásadne vymedzené jednotlivé termíny a míľniky začatia a dokončenia jednotlivých častí diela. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že platobný kalendár, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto Zmluvy, má len informatívny charakter.

4.4 Ak Zhotoviteľ pripraví dielo v rozsahu bodu 3.1., čl. III. na odovzdanie Objednávateľovi pred dohodnutým termínom, tento je oprávnený dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. V prípade nedodržania termínov zhotovenia diela je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to za každé jednotlivé nedodržanie termínu a/alebo míľnika zhotovovania diela.

4.5 V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečí nápravu v lehote určenej Objednávateľom a proces zhotovovania diela sa nedostane do stanovených termínov a/alebo míľnikov zhotovovania diela, Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek odobrať Zhotoviteľovi (napr. formou čiastočného odstúpenia od Zmluvy s okamžitou účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia Zhotoviteľovi) akúkoľvek časť diela a zadať zhotovenie takejto časti diela tretej osobe, pričom Zhotoviteľ bude plne zodpovedný za koordináciu svojich prác s takto určeným novým Zhotoviteľom. Náklady takejto realizácie odobratej časti diela budú Objednávateľom započítané na zaplatenie ceny za dielo, ktorú má Zhotoviteľ obdržať podľa Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že Objednávateľ je oprávnený započítať na zaplatenie ceny za dielo Zhotoviteľovi aj všetky zvýšené náklady a výdaje spojené s odobratím akejkoľvek časti diela Zhotoviteľovi a jej zadaním tretej osobe (napr. rozdiel v cene odobratého a následne novo zadaného diela, vzniknuté škody, ďalšie vyvolané náklady, prípadné pokuty a pod.).

4.6 Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním termínov a/alebo míľnikov zhotovovania diela, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia, (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné

nasadenie a pod.), budú vždy na ťarchu Zhotoviteľa. Cena za dielo sa v takýchto prípadoch nemení.

4.7 Objednávateľ môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu alebo bez jeho uvedenia. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov ako na strane Zhotoviteľa sa všetky termíny a/alebo míľniky zhotovovania diela stanovené v tejto Zmluve posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania diela. Po obdržaní pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) dní práce na zhotovení diela obnoviť.

Čl. V Cena za dielo

5.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia v rozsahu čl. III. tejto Zmluvy je stanovená na základe výsledku súťaže a v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje čiastku:

Cena za dielo bez DPH: 193 901,19 EUR

(slovom: stodeväťdesiattritisícdeväťstojeden eur devätnásť centov).

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu Zmluvy, je cenou platnou až do odovzdania diela a fakturácie ceny za hotové dielo. K cene za dielo bude uplatnený režim DPH v zmysle platných právnych predpisov. V prípade, ak kedykoľvek po uzatvorení Zmluvy nastanú u Zhotoviteľa dôvody na zrušenie registrácie pre DPH v zmysle príslušnej právnej úpravy a/alebo Zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom SR, je Zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti Objednávateľa bez zbytočného odkladu informovať. V prípade, že Zhotoviteľ predložil ponuku ako neplatca DPH, nie je oprávnený (ak sa neskôr stane platcom DPH) k ponúknutej cene diela účtovať navyše DPH a cena diela je v takom prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH.
V prípade porušenia povinností uvedených v tomto odseku Zmluvy vzniká Objednávateľovi právo na náhradu škody, ktorá mu vznikne v dôsledku porušenia oznamovacej povinnosti, najmä na náhradu DPH.
DPH bude účtovaná v sadzbe dane platnej v deň vzniku daňovej povinnosti. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny daňových, alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré ovplyvňujú výšku DPH, bude Zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi DPH v sadzbe a vo výške podľa právnych predpisov platných v deň vzniku daňovej povinnosti. Na takúto úpravu ceny diela nie je potrebné uzatvárať dodatok k Zmluve.
Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi zálohu.
Ponukové ceny v jednotlivých technických položkách (podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa – prílohy č.1) sú pevnými cenami počas realizácie diela až do jeho odovzdania Objednávateľovi.
Ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak, cena za dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie diela.

5.3 Práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované v technických jednotkách v rozsahu výkazu výmer, budú odpočítané v zazmluvnených cenách Zhotoviteľa.

5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že **prípadné naviac práce**, ktoré bude z titulu nepredvídateľných okolností alebo zmeny projektovej dokumentácie potrebné na diele vykonať, bude možné realizovať na základe obojstranne odsúhlaseného a podpísaného zmenového listu, ktorého vzor tvorí prílohu č. 4 (ďalej len „**Zmenový list**“).
Oznámenie o potrebe vykonania naviac prác bude realizované formou samostatného zápisu v stavebnom denníku. Zhotoviteľ najneskôr do troch (3) dní po oznámení potreby naviac prác alebo po oboznámení sa s potrebou naviac prác, predloží Objednávateľovi vyplnený Zmenový list spolu so súpisom naviac prác – cenovou ponuku. V prípade ak je iniciátorom naviac prác Objednávateľ, je bez ohľadu na povinnosť Zhotoviteľa uvedenú v predchádzajúcej vete,

oprávnený predložiť vyplnený Zmenový list Zhotoviteľovi a následne je Zhotoviteľ povinný po jeho obdržaní ho najneskôr do troch (3) dní doplniť o súpis naviac prác – cenovú ponuku. Zhotoviteľ bude postupovať v zmysle vyššie uvedeného tak, aby s prihliadnutím na jeho odbornú starostlivosť nedošlo k prestojom na diele a/alebo ohrozeniu termínu dokončenia diela. Ak bude súpis naviac prác - cenová ponuka obsahovať položky totožné s položkami uvedenými v rozpočte (príloha č.1), tak jednotkové ceny týchto položiek musia kopírovať jednotkové ceny uvedené v rozpočte (príloha č.1).
Ak bude súpis naviac prác - cenová ponuka obsahovať aj položky, ktoré nie sú totožné s rozpočtom, Zhotoviteľ je povinný ich oceniť s ohľadom na cenu podľa aktuálneho sadzobníka CENKROS.
Naviac práce, ktoré vyvolávajú zmenu projektovej dokumentácie, musí písomne odsúhlasiť v stavebnom denníku autorský dozor.

5.5 Zhotoviteľ nemôže požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny za dielo bez riadne uzatvoreného dodatku k Zmluve, a to bez ohľadu na dôvod, či už existoval pred uzatvorením Zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo tak došlo v dôsledku udalosti / skutočnosti mimo vplyvu akéhokoľvek subjektu. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny za dielo ani v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu diela je Objednávateľ oprávnený primerane cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.

5.6 V cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika vzniknuté pri realizácii zemných prác z dôvodu miestnych prekážok, sťažených podmienok, zmien geologických podmienok, zmien hydrogeologických podmienok, zmien hrúbok a materiálov konštrukcií určených k vybúraniu.

5.7 **Cena za dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou diela a plnením podmienok tejto Zmluvy**, najmä náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, vrátane vybudovania dočasných diel, zabezpečenia materiálu, dodávok, montáží, všetkých skúšok, dočasných prác, zriadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov, na ktorých je ponuka založená.
Má sa za to, že vedľajšie rozpočtové náklady, zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky, sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách položiek rozpočtu.
Súčasťou ceny sú aj náklady na poplatkovú povinnosť za užívanie verejného priestranstva podľa Všeobecne záväzného nariadenia, náklady za uloženie odpadu na skládku, dopravné značenie, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, oplotenie staveniska, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, subdodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, zisk, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiarnu ochranu, zvýšené náklady za prácu v zimnom období alebo náklady na práce vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa Zmluvy, poistenie podľa Zmluvy, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné obmedzenia premávky na priľahlých komunikáciách atď.), úhrady poplatkov súvisiacich so stavebnými prácami a pokút v prípade porušenia Zmluvy, prípadne iných zákonných povinností.
V situácii že Zhotoviteľ potrebnú položku pre zhotovenie diela v rozpočte za dielo neuviedol, má sa za to, že cenu položky zahrnul vo svojich sadzbách alebo v cenách iných položiek.

5.8 Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že pri ponúkaní ceny za dielo Objednávateľovi:

a) sa podrobne oboznámil so Zmluvou, projektovou dokumentáciou stavby a preveril miestne podmienky v mieste budúceho staveniska,
b) v kalkulácii ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii a Zmluve,
c) do ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela aj v prípade, že neboli stanovené v projektovej dokumentácii a Zmluve ale charakter diela si také práce, materiály a zariadenia vyžaduje,
d) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

Čl. VI P l a t o b n é p o d m i e n k y

6.1 Zmluvné strany sa dohodli na režime **mesačnej fakturácie** podľa skutočne vykonaných prác ucelenej stavebnej časti v zmysle rozpočtu a na základe súpisu vykonaných prác, potvrdeného technickým dozorom Objednávateľa.
Pre účely fakturácie sa pod skutočne vykonanými prácami podľa predchádzajúcej vety rozumejú iba skutočne zrealizované práce a dodávky Zhotoviteľa týkajúce sa diela v zmysle súpisu prác a nie napr. len objednanie stavebného materiálu a/alebo pracovných síl bez jeho/ich použitia na dielo.
Zhotoviteľ je pred vystavením faktúry povinný predložiť Objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach súpis prác vykonaných na diele v danom období a to so všetkými Objednávateľom požadovanými prílohami na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti.
Úplnosť podkladov je nevyhnutným predpokladom na skontrolovanie vykonaných prác Objednávateľom. Súpis vykonaných stavebných prác, v ktorom sú akékoľvek nejasnosti, nepresnosti a/alebo chyby, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť, resp. požiadať o podklady, ktoré by upresnili súpis vykonaných prác.
Bez odsúhlasenia súpisu vykonaných prác technickým dozorom Objednávateľa nemôže Zhotoviteľ predložiť faktúru k úhrade.
Po písomnom odsúhlasení súpisu vykonaných prác Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný do pätnástich (15) dní vystaviť faktúru a zaslať ju Objednávateľovi (za podmienok uvedených ďalej v tomto článku VI. Zmluvy) na e-mailovú adresu: faktury@staremesto.sk.
Za deň doručenia každej faktúry, ktorá bude vystavená po vecnej a formálnej stránke v súlade s podmienkami stanovenými v tomto článku Zmluvy, sa považuje deň doručenia faktúry na e-mailovú adresu uvedenú v tomto bode Zmluvy. Faktúry doručené počas sviatkov a dní pracovného pokoja, resp. v pracovné dni po 16:00 hod., budú vždy považované za doručené najbližší nasledujúci pracovný deň.
Objednávateľ nenesie zodpovednosť za nedoručenie faktúry zo strany Zhotoviteľa a ani nie je povinný o tejto skutočnosti Zhotoviteľa upovedomiť.
Doklady súvisiace a preukazujúce kvalitu diela bude Zhotoviteľ predkladať Objednávateľovi priebežne a zároveň kompletne k preberaciemu konaniu ukončenej stavby.

6.2 Zo všetkých Zhotoviteľom vystavených faktúr je Objednávateľ oprávnený zadržať ako zádržné čiastku vo výške 15 % z fakturovanej ceny (ďalej len „**Zádržné**“).

6.3 Zadržané Zádržné alebo jeho časť je Objednávateľ oprávnený použiť na uspokojenie akýchkoľvek svojich pohľadávok voči Zhotoviteľovi vzniknutých v súvislosti s touto Zmluvou, najmä je Objednávateľ oprávnený započítať pohľadávku Zhotoviteľa na uvoľnenie Zádržného alebo jeho časti voči svojej pohľadávke voči Zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody a/alebo náhrady nákladov, ktoré bol v zmysle Zmluvy povinný znášať Zhotoviteľ, ale Zhotoviteľ si túto povinnosť nesplnil, a to bez ohľadu na to, či sú takéto pohľadávky, resp. niektorá z takýchto pohľadávok, splatná alebo nesplatná.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uvoľniť Zádržné Zhotoviteľovi nasledovne:

6.4.1. Prvú časť Zádržného vo výške 10 % z celkovej vyfakturovanej ceny diela zníženú o prípadné nároky Objednávateľa, uvoľní do 60 (šesťdesiatich) dní odo dňa, keď budú

splnené všetky nasledovné podmienky (nie však skôr, ako v termíne splatnosti poslednej faktúry za dielo doručenej Objednávateľovi): i) doručenie písomnej žiadosti Zhotoviteľa Objednávateľovi o uvoľnenie prvej časti Zádržného s vyčíslením jeho presného finančného vyjadrenia, ii) písomné protokolárne odovzdanie diela Objednávateľovi (na základe zmluvnými stranami podpísaného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela) a odstránenie všetkých vád a nedorobkov z preberacieho konania (na základe zmluvnými stranami podpísaného protokolu o odstránení vád a nedorobkov diela) a iii) doručenie odsúhlaseného Konečného súpisu podľa bodu 6.6 Zmluvy. Lehota uvoľnenia Zádržného sa priamoúmerne predĺži v prípade, ak vyčíslenie Zádržného na základe kontroly Objednávateľa nie je v súlade so skutočnosťou a/alebo Zhotoviteľ nepredložil niektoré z požadovaných dokladov.

6.4.2. Druhú časť Zádržného vo výške 5 % z celkovej vyfakturovanej ceny diela zníženú o prípadné nároky Objednávateľa, uvoľní do 60 (šesťdesiatich) dní odo dňa, keď budú splnené všetky nasledovné podmienky: i) doručenie písomnej žiadosti Zhotoviteľa Objednávateľovi o uvoľnenie druhej časti Zádržného s vyčíslením jeho presného finančného vyjadrenia, ii) odstránenie všetkých vád a nedorobkov diela (na základe zmluvnými stranami podpísaného protokolu o odstránení vád a nedorobkov diela), iii) uplynutie záručnej doby na dielo, pričom pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že ak na jednotlivé časti diela plynú rôzne záručné doby, Objednávateľ uvoľní druhú časť Zádržného až po uplynutí poslednej z nich.

6.5 Druhá časť Zádržného podľa bodu 6.4.2 Zmluvy môže byť nahradená neodvolateľnou bankovou zárukou v prospech Objednávateľa, v ktorej banka vyhlási, že bez námietok a na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa až do výšky sumy Zádržného nahradeného touto bankovou zárukou, t.j. do výšky 5 % z celkovej vyfakturovanej ceny diela. Podmienky bankovej záruky a subjekt banky, ktorá poskytuje bankovú záruku, podliehajú predchádzajúcemu schváleniu Objednávateľom. Platnosť bankovej záruky presiahne minimálne o šesť mesiacov záručnú dobu na stavebnú časť diela. Objednávateľ uvoľní druhú časť Zádržného do 60 (šesťdesiatich) dní po predložení bankovej záruky spĺňajúcej podmienky uvedené v tomto bode 6.5 Zmluvy Zhotoviteľom Objednávateľovi. Vyššie uvedená lehota na uvoľnenie finančných prostriedkov nezačne plynúť skôr ako dôjde k riadnemu protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu diela. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí Objednávateľa na základe písomného oznámenia Objednávateľa adresovaného banke v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov alebo podľa ustanovení § 306 Obchodného zákonníka bude nepochybné, že Zhotoviteľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu. Bez ohľadu na vyššie uvedené, Objednávateľ je vždy oprávnený požadovať úpravu znenia bankovej záruky oproti jej zneniu uvedenému v prílohe č. 6 tejto Zmluvy alebo nahradenie druhej časti Zádržného bankovou zárukou odmietnuť a ponechať si sumu druhej časti Zádržného, až do momentu uplynutia záručnej doby, kedy je povinný ju po splnení podmienok podľa bodu 6.4.2 Zmluvy do 60 (šesťdesiatich) dní vyplatiť Zhotoviteľovi. V prípade odmietnutia nahradenia záručnej zábezpeky bankovou zárukou o tom Objednávateľ písomne informuje Zhotoviteľa.

6.6 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na odsúhlasenie súpis všetkých vykonaných prác a dodaných materiálov/zariadení v súvislosti so zhotovovaním Diela a položkovitú kalkuláciu ceny za dielo vrátane jednotlivých položiek naviac prác (ďalej len „**Konečný súpis**“) najneskôr v deň začatia preberacieho konania.

6.7 Každá faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“) vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1. písmeno f) tohto zákona a ako prílohu musí obsahovať doklady podľa čl. II bod 1 písm. d), e), f) časti B Prílohy č. 5 tejto Zmluvy, súpis fakturovaných prác s vyčíslením ich hodnoty potvrdený technickým dozorom Objednávateľa. Vo faktúre bude uvedené číslo objednávky, pod ktorým ju

Objednávateľ eviduje a zároveň v sume na úhradu zohľadní uplatnené Zádržné Objednávateľom v zmysle bodu 6.2 Zmluvy.

6.8 Objednávateľ podpisom tejto Zmluvy udeľuje Zhotoviteľovi súhlas k zasielaniu faktúr v elektronickej forme (v súlade s ustanovením § 71 ods. 1 písm. b) Zákona o DPH).

6.9 V predmete e-mailu, ktorým bude elektronická faktúra zasielaná, musí byť (za účelom základnej identifikácie) uvedené slovo: „faktúra“, „invoice“, „dobropis“, „ťarchopis“; popri tomto označení môžu byť v predmete e-mailu uvedené aj ďalšie znaky, slúžiace k bližšej identifikácii (čísla alebo písmená).

6.10 Elektronická faktúra musí byť vystavená len vo formátoch súborov PDF, TIF, JPEG, BMP a nesmie byť zaheslovaná, zamknutá na tlačenie, ani komprimovaná.

6.11 Každý e-mail môže obsahovať v prílohe iba jednu elektronickú faktúru, pričom všetky dokumenty, ktoré sa prikladajú k faktúre (podľa bodu 6.7 Zmluvy) musia byť zaslané v tom istom e-maile ako samotná faktúra. E-mail, ktorým bude zasielaná elektronická faktúra (prípadne spolu s ďalšími dokumentami) nesmie byť väčší než 20 MB.

6.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vierohodnosť pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť faktúry vyhotovenej v elektronickej forme, v súlade s podmienkami Zákona o DPH. Podpis faktúry kvalifikovaným elektronickým podpisom sa nevyžaduje.

6.13 V prípade, že faktúra:
- bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu, a/alebo
- nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti (vrátane príloh) podľa tejto Zmluvy, a/alebo
- nebude zabezpečená vierohodnosť jej pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť a/alebo
- nebude zaslaná v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve,

Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu. Faktúra bude vrátená na emailovú adresu, z ktorej bola doručená. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi spôsobom uvedeným v bode 6.14 tohto článku Zmluvy.

6.14 **Splatnosť faktúr je šesťdesiat (60) dní** odo dňa ich doručenia na e-mailovú adresu uvedenú v bode 6.1 tejto Zmluvy. Platobná povinnosť Objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, kedy bude uhrádzaná suma odpísaná z účtu Objednávateľa.

6.15 Absencia výslovného odmietnutia faktúry Objednávateľom neznamená, že táto faktúra bola prijatá, pričom strany sa výslovne dohodli, že z akejkoľvek platby uskutočnenej Objednávateľom nevyplýva, že sa tým Objednávateľ vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo, že preberá čiastočné plnenie diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa a ním poskytnuté záruky.

6.16 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zadržať splatnú platbu Zhotoviteľovi v prípade, ak Zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek z povinností stanovených mu Zmluvou, a to až do riadneho splnenia povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ nie je v takomto prípade v omeškaní.

6.17 Zhotoviteľ nie je oprávnený, okrem prípadu, ak to výslovne stanovuje samotná Zmluva, požadovať od Objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu za dielo. Toto pravidlo platí aj pre prípadné práce naviac požadované Objednávateľom.

6.18 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť tretím osobám akékoľvek pohľadávky voči Objednávateľovi, ktoré mu vznikli podľa alebo v súvislosti s uzatvorenou Zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Porušenie tohto ustanovenia má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.

6.19 Zhotoviteľ nemá právo započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa Zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutým na základe Zmluvy. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zadržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa Zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

6.20 Prípadné predčasné vyplatenie Zádržného Objednávateľom nemá akýkoľvek vplyv na záručné povinnosti a zodpovednosť Zhotoviteľa za vady diela. V prípade, ak by nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi prevýšili sumu Zádržného, použitie Zádržného Objednávateľom bude považované iba za čiastočné uspokojenie jeho nárokov. Zhotoviteľ je však naďalej povinný uhradiť Objednávateľovi sumu, ktorá nebola uspokojená zo Zádržného, a to bez výhrad do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie. Objednávateľ je taktiež oprávnený o použitú časť Zádržného znížiť najbližšie splatnú sumu požadovanú Zhotoviteľom. Takto doplnená suma Zádržného môže byť opätovne Objednávateľom použitá podľa podmienok Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek použiť Zádržné na uspokojenie akýchkoľvek svojich nárokov voči Zhotoviteľovi vzniknutých podľa a/alebo na základe a/alebo v súvislosti so Zmluvou.

6.21 Objednávateľ týmto bezpodmienečne a neodvolateľne vyhlasuje, že má na zmluvne objednané práce na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy zabezpečené dostatočné finančné prostriedky.

6.22 V prípade, že bankový účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, nebude ku dňu vystavenia faktúry zverejnený v zozname bankových účtov Zhotoviteľa používaných na podnikanie na webovom sídle Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky (ďalej len „Zoznam“ a „FR“), je Objednávateľ oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankový účet (v prípade viacerých účtov na ktorýkoľvek účet), ktorý je zverejnený v predmetnom Zozname. V prípade, že ku dňu vystavenia faktúry nebude v Zozname na webovom sídle FR zverejnený žiadny bankový účet Zhotoviteľa používaný na podnikanie, je Objednávateľ oprávnený uhradiť Zhotoviteľovi fakturovanú sumu bez DPH a príslušnú DPH uhradiť na číslo účtu správcu dane, vedené pre Zhotoviteľa. V uvedených prípadoch sa takto vykonanou úhradou považuje záväzok Objednávateľa uhradiť cenu za dielo za splnený a Zhotoviteľ nemá nárok žiadať od Objednávateľa ďalšie finančné plnenia.

Čl. VII P o d m i e n k y v y k o n a n i a d i e l a

7.1 Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru Objednávateľa pre účely tejto Zmluvy: Marián Király, pracovníka oddelenia dopravy Objednávateľa.

Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Ing. Vladimír Badura

7.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi do desiatich (10) dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy nasledovné doklady:

- Doklad o uzatvorení Zmluvy na koordináciu dokumentácie v zmysle čl. III bodu 3.4 Zmluvy,
- Doklady podľa čl. II bod 1 písm. a), b) časti B Prílohy č. 5 tejto Zmluvy,
- Doklady o podaní oznámenia o začatí stavby na príslušný inšpektorát bezpečnosti práce a na príslušný stavebný úrad s uvedením Objednávateľa ako stavebníka v oznámení,
- Fotodokumentáciu skutkového stavu terénu a dotknutých objektov v mieste stavby pred začatím prác v elektronickej forme na USB nosiči,
- Doklady o oboznámení sa a informovaní pracovníkov Zhotoviteľa z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vykonaného v súlade s ustanoveniami § 7 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Doklady o školení pracovníkov Zhotoviteľa z oblasti ochrany pred požiarmi vykonaného v súlade s ustanoveniami § 20 a 21 vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a

- Doklady o školení zameraného na stavebné práce a práce s nimi súvisiace (práce vo výškach a nad voľnou hĺbkou) vykonaného v súlade s ustanoveniami § 3 vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností v znení neskorších predpisov (Zhotoviteľ predloží tieto doklady iba v prípade, že predmetom zmluvne vykonávaných prác na diele bude aj realizácia prác vo výškach a nad voľnou hĺbkou).

Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do troch (3) pracovných dní po predložení všetkých vyššie v tomto bode uvedených dokladov Zhotoviteľom Objednávateľovi. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že neodovzdanie staveniska Zhotoviteľovi z dôvodu omeškania Zhotoviteľa s predložením čo i len jedného z vyššie v tomto bode uvedených dokladov, nezakladá nárok Zhotoviteľa na predĺženie lehôt na vykonanie diela.

Zhotoviteľ zabezpečí pred zahájením stavebných prác taktiež povolenia na výkopové práce, povolenia na uzávierky a obmedzenia na komunikáciách, osadenie dočasného dopravného značenia, ohlásenia poplatkovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva.
Pre účely tejto Zmluvy a jej príloh sa pojmom pracovníci Zhotoviteľa rozumejú všetky osoby vystupujúce pri plnení Zmluvy na strane Zhotoviteľa, pričom sa týmto pojmom súhrnne označujú zamestnanci Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa, alebo osoby v obdobnom pomere k Zhotoviteľovi a/alebo jeho subdodávateľovi, alebo akékoľvek tretie osoby konajúce v mene Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa.
Pre účely tejto Zmluvy a jej príloh sa pojmom pracovníci Objednávateľa rozumejú všetky osoby vystupujúce pri plnení Zmluvy na strane Objednávateľa, pričom sa týmto pojmom súhrnne označujú zamestnanci Objednávateľa alebo osoby v obdobnom pomere k Objednávateľovi alebo akékoľvek tretie osoby konajúce v mene Objednávateľa.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu dodržiavať Podmienky zabezpečenia výkonu prác pre Zhotoviteľa, ktoré tvoria Prílohu č. 5 tejto Zmluvy a plniť všetky povinnosti vyplývajúce z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP), ochrane pred požiarmi (OPP) a ochrane životného prostredia (ŽP). Zabezpečenie prostriedkov na zaistenie dodržiavania podmienok a povinností podľa predchádzajúcej vety je v plnom rozsahu na Zhotoviteľovi, ktorý znáša všetky náklady s tým spojené.

7.4 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o vedení stavby, o časovom postupe prác a ich akosti, odchýlky od projektu a ich zdôvodnenie atď.
Zápis do denníka sa vždy zaznamená aktuálne v ten deň, kedy boli práce vykonané. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím stavby.
Oprávnenie na zápis do denníka majú: technický dozor Objednávateľa, stavbyvedúci, koordinátor dokumentácie, koordinátor bezpečnosti, autorizovaný bezpečnostný technik, štátny stavebný dohľad, autorský dozor a príslušný vedúci zamestnanec, v ktorého pôsobnosti sa predmet tejto Zmluvy vykonáva.
Zhotoviteľ má povinnosť zabezpečiť účasť stavbyvedúceho na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor Objednávateľa a bez meškania robiť opatrenia na odstránenie oznámených vád a odchýlok od projektu. V prípade, že stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom, je povinný pripojiť k záznamu do troch (3) pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Zhotoviteľ je povinný uložiť tretí prepis denných záznamov od originálu tak, aby bol k dispozícií v prípade zničenia originálu.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody resp. majetkové sankcie súvisiace s plnením predmetu Zmluvy uložené príslušným orgánom verejnej správy z dôvodu zavinenia na strane Zhotoviteľa znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

7.6 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb a zabezpečiť jeho stráženie a oddeliť provizórnym oplotením časť vo výstavbe od verejných plôch, pokiaľ to bude

technicky možné. V prípade zastaveného územia má Zhotoviteľ povinnosť informovať príslušný miestny úrad o stavenisku tak, aby príslušný miestny úrad informoval obyvateľov o prebiehajúcich stavebných prácach a využil všetky dostupné prostriedky ako napríklad vyhlásenie v miestnom rozhlase, zverejnenie informácie o stavenisku na webovom sídle miestneho úradu, zverejnenie informácie o stavbe na tabuli miestneho úradu z dôvodu ochrany obyvateľstva.

7.7 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska umožní technickému dozoru Objednávateľa mať kedykoľvek prístup k stavebnému denníku.

7.8 Pri zakrývaní vykonaných stavebných prác alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela je Zhotoviteľ povinný vyzvať technický dozor Objednávateľa na preverenie zakrývaných prác alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Výzva musí byť oznámená telefonicky príp. emailom technickému dozoru Objednávateľa a následne predložená min. 2 pracovné dni vopred pred úmyslom prebratia zakrývaných prác alebo vykonaním príslušnej skúšky cez stavebný denník na podpis technickému dozoru Objednávateľa.
Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa technický dozor Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. Zhotoviteľ sa však nezbaví zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých konštrukcií a je povinný vykonať všetky opatrenia stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách. Ak Objednávateľ požaduje dodatočné odkrytie a zistí, že Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením vád. Ak sa nezistí žiadna vada, uhradí náklady súvisiace s týmto odkrytím Objednávateľ.
Pred zakrývaním vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť fotodokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť technickému dozoru Objednávateľa v elektronickej forme na USB nosiči pri predložení súpisov zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie.

7.9 Zhotoviteľ najneskôr 30 dní pred ukončením stavby oznámi Objednávateľovi termín dokončenia stavby. Objednávateľ najneskôr do 15 dní od oznámeného termínu dokončenia stavby určí termín preberacieho konania, nie však skôr ako budú vyfakturované všetky skutočne vykonané práce a dodané materiály/zariadenia v súvislosti so zhotoveným dielom.

7.10 Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela spisuje technický dozor Objednávateľa. Zápisnica obsahuje súpis zistených vád a nedorobkov aj s termínom ich odstránenia a prípadne záznam o nevyhnutných dodatočne požadovaných prácach, ako aj prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá.
V prípade, že Objednávateľ odmieta prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia diela a uviesť v ňom svoje dôvody.
Po riadnom odstránení vád a nedorobkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, z dôvodu ktorých odmietol prevziať dielo, sa opakuje preberacie konanie, o čom sa vyhotoví taktiež zápisnica podľa hore uvedeného znenia, pričom lehoty uvedené v bode 7.9 tohto článku sa rovnako použijú aj na oznámenie o opakovanom prevzatí diela po odstránení vád a nedorobkov z preberacieho konania.

7.11 Zhotoviteľ vypracuje ako súčasť odovzdania stavby zoznam stavebných objektov, prevádzkových súborov, strojov, zariadení a technológií dodaných so stavbou spolu s prislúchajúcimi štatistickými kódmi produkcie podľa Štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA), vydanej Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 451/2008 a ich priemernou technickou dobou životnosti ako podklad pre zaradenie hmotného investičného majetku.

7.12 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom diele, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Výlučným vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ.
Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Avšak Zhotoviteľ je plne zodpovedný za ochranu proti odcudzeniu zabudovaného materiálu, komponentov a iných častí diela a prípadné odcudzenie súčastí diela plne znáša Zhotoviteľ.
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych vád (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú poňaté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela.
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.
Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti diela do diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ.
Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie diela, a to po celú dobu zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa Zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi Objednávateľom je zakázané a bude Objednávateľom považované za podstatné porušenie Zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť Objednávateľovi.
Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej Objednávateľovi Zhotoviteľom podľa Zmluvy (napr. autorské právo k projektovej dokumentácii zhotovovanej Zhotoviteľom podľa Zmluvy) bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na Objednávateľa jej odovzdaním. Prevod týchto práv duševného vlastníctva na Objednávateľa je zahrnutý v cene.
Zhotoviteľ podpisom Zmluvy udeľuje Objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela, resp. jeho častí podliehajúcich autorsko-právnej ochrane (ďalej len „**Licencia**“). Rozsah tejto Licencie je neobmedzený, t.j. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo akýmkoľvek spôsobom a akoukoľvek formou. Licenciu Zhotoviteľ poskytuje bez akéhokoľvek časového ohraničenia. Licenciu poskytuje Zhotoviteľ Objednávateľovi odplatne, pričom odplata za poskytnutie Licencie je zahrnutá v dohodnutej cene diela podľa Zmluvy. Licencia sa udeľuje ako výhradná, t.j. Zhotoviteľ nesmie udeliť tretej osobe Licenciu na použitie diela a je povinný sám sa zdržať ďalšieho použitia diela iným spôsobom, ako pre účely zhotovenia diela podľa Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelenej licencie (sublicenciu) aj bez súhlasu Zhotoviteľa.

7.13 Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi najneskôr pri odovzdávaní a preberaní diela:

- doklady podľa čl. II bod 1 písm. d), g) časti B Prílohy č. 5 tejto Zmluvy,
- Konečný súpis podľa bodu 6.6 Zmluvy odsúhlasený a podpísaný technickým dozorom Objednávateľa,
- 4x dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby overenú odborne spôsobilou osobou, novo vypracovanú (nie zakreslenie do pôvodnej projektovej dokumentácie) v papierovej forme,
- 2x dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby overenú odborne spôsobilou osobou, novo vypracovanú, v digitálnej forme na USB nosiči,

- 3x geodetickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia v papierovej forme podpísanú zodpovedným geodetom v stavebníctve v termíne preberacieho konania overenú na odbore GIS Objednávateľa odovzdanú v prípade Bratislavy do digitálnej mapy mesta,
- 2x geodetickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia - kompletné údaje o zhotovenom diele v digitálnej forme na USB nosiči.

Nepredloženie vyššie v tomto bode uvedených dokladov sa považuje za vadu diela a Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať.
Geodetická dokumentácia bude vypracovaná v súradnicovom systéme S–JTSK a výškovom systéme Balt-p.v.
Súčasťou geodetickej dokumentácie bude zoznam súradníc a výšok lomových bodov vykonaného diela, ako aj inžinierskych sietí odkrytých, prípadne poškodených a opravených počas výstavby.
Výsledky merania je Zhotoviteľ povinný spracovať len v programovom prostredí MICROSTATION a odovzdanie vykonať vo formáte DGN.
Pred odovzdaním elaborátu Objednávateľovi, tento poskytnúť na kontrolu odboru GIS - Objednávateľa, ktorý vykoná kontrolu úplnosti.
Objednávateľ si vyhradzuje právo, že Zhotoviteľ nemôže nakladať s geodetickou dokumentáciou bez jeho súhlasu.
Zhotoviteľ zabezpečí predloženie geodetickej dokumentácie (kompletné údaje o vykonanom diele) proti potvrdeniu správcovi digitálnej mapy v zmysle všeobecného záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23.03.1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy, pokiaľ je uvedená požiadavka súčasťou verejnoprávnych rozhodnutí, potrebných na užívanie diela po jeho odovzdaní a prevzatí.
Poskytnutie údajov tretej osobe je neprípustné.

7.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne počas výstavby vykonávať kontrolu realizácie stavby geodetickým meraním v súradnicovom systéme JTSK a výškovom systéme Balt-p.v.

7.15 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej prevádzkou organizácie, alebo jeho subdodávateľov zabezpečí jej nápravu a vysporiadanie do tridsiatich (30) dní, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad.

7.16 Zhotoviteľ uvoľní a upraví do pôvodného stavu po ukončení stavby priestor staveniska a zariadenie staveniska v termíne podľa čl. IV. tejto Zmluvy.

7.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita dodávky bude zodpovedať príslušným záväzným aj nezáväzným normám (najvyšším štandardom kvality), technickým podmienkam, stavebnému zákonu a predloženým a investorom schváleným plánom kontroly vykonaných prác. Zhotoviteľ bude rešpektovať rozhodnutia správnych orgánov vydaných v súvislosti s touto stavbou, ako aj všeobecne záväzné nariadenia.
V prípade, že sa v dokumentoch tvoriacich túto Zmluvu objaví nejednoznačnosť alebo nezrovnalosť (napr. rozdiel medzi technickou správou a výkresom), Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom zápisu do stavebného denníka požiadať technický dozor Objednávateľa o vydanie akýchkoľvek potrebných objasnení alebo pokynov.

7.18 Prenosné dopravné značenie zabezpečí, udržiava, kontroluje a vráti do pôvodného stavu Zhotoviteľ, pričom zodpovedá za ich osadenie, viditeľnosť a čistotu.

7.19 Poskytovať informácie o stavbe tretím osobám môže Zhotoviteľ len so súhlasom Objednávateľa.

7.20 Zhotoviteľ vykoná označenie stavby podľa overovacej doložky projektu stavby na ohlásenie. Súčasne vykoná samostatné označenie stavby podľa pokynov Objednávateľa.

7.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo pre Objednávateľa za bežnej prevádzky v časti stavebného objektu tak, aby:

- nedošlo k prerušeniu, resp. závažnému ovplyvneniu ich prevádzky a to najmä z titulu prerušenia dodávok médií a zamedzenia, resp. podstatného obmedzenia dopravnej obslužnosti na komunikáciách,
- nedošlo k ohrozeniu zdravia a bezpečnosti osôb.

Zhotoviteľ je prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku povinný zabezpečiť náležité schválenie ním vypracovanej doplňujúcej výkresovej a inej technickej dokumentácie podľa článku 3.1 tejto Zmluvy potrebnej pre komplexné zabezpečenie realizácie predmetnej stavby a jej uvedenie do prevádzky.
Dokumentácia musí byť pred realizáciou technických opatrení, ktoré boli dôvodom pre jej vypracovanie, schválená technickým dozorom Objednávateľa, autorským dozorom a povereným zástupcom Objednávateľa vo veciach technických, pričom Zhotoviteľ uvedeným účastníkom stavby poskytne za účelom kontroly a schválenia v dostatočnom časovom predstihu pred realizáciou opatrení 1x kópiu dokumentácie v papierovej a 1x v digitálnej forme.
Pokiaľ má mať doplňujúca dokumentácia dopad na cenu za dielo je Zhotoviteľ povinný prerokovať a schváliť uvedenú dokumentáciu aj s rozpočtárom Objednávateľa.
Odstávky médií (oznamovanie distribútorom a odberateľom, zabezpečenie náhradného zásobovania dotknutých odberateľov) z dôvodu realizácie predmetnej stavby je Zhotoviteľ povinný organizovať v súlade s relevantnými ustanoveniami zákonov, všeobecne záväznými právnymi predpismi, prevádzkovými poriadkami a zápisnične odsúhlasenými podmienkami distribútorov a dotknutých odberateľov.
Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť existujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete, ako sú kanalizačné, vodovodné, plynovodné potrubia, káble vysokého napätia, telekomunikačné káble a iné známe existujúce prekážky, povinný oboznámiť sa s ich umiestnením a preveriť ich zemnými sondami.
Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou ohlásenia stavby, ale sú potrebné k realizácii prác súvisiacich s odstránením, prekládkou a znovuzriadením vedení existujúcich inžinierskych sietí alebo iných prekážok.
Pred začatím prác je Zhotoviteľ povinný písomne požiadať vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov inžinierskych sietí o ich lokalizáciu a v prípade podzemných vedení vykonať ich vytýčenie, prípadne sondovanie, ak to vyžaduje charakter prác pri vykonaní diela.
Zhotoviteľ je povinný vykonať a splniť všetky opatrenia a požiadavky požadované oprávnenými orgánmi, vlastníkmi, správcami alebo prevádzkovateľmi súvisiace s odstránením, prekládkou a znovuzriadením vedení existujúcich inžinierskych sietí a iných známych prekážok.
Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky, počas výkonu prác ním alebo jeho subdodávateľmi, spôsobené škody z titulu zanedbania vyššie špecifikovaných povinností. Takéto škody je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť v lehote určenej na ich odstránenie.
V prípade nesúladu skutočnej polohy vedení existujúcich inžinierskych sietí s polohou týchto sietí v projektovej dokumentácii, pričom nesúlad bude predstavovať vzdialenosť menšiu ako je tolerancia uvedená vlastníkmi sietí v protokoloch o vytýčení alebo v iných relevantných dokumentoch vlastníkov sietí, náklady vynaložené na práce súvisiace s odstránením, prekládkou a znovuzriadením všetkých vedení, prípadne na úpravu diela, ktoré buduje Zhotoviteľ, znáša Zhotoviteľ.

7.22 Pre vylúčenie akýkoľvek pochybností platí, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka ktorejkoľvek strany v stavebnom denníku neznamená (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, míľnikov resp. iné zmeny Zmluvy.

7.23 Akákoľvek kontrola diela, alebo ktorejkoľvek z ich častí Objednávateľom (resp. ním určenými osobami) neznamená definitívnu akceptáciu predmetných tovarov, diela alebo jeho častí Objednávateľom. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za zhotovované dielo a znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s dielom až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia v zmysle Zmluvy Objednávateľom

Čl. VIII Subdodávatelia a Register partnerov verejného sektora

8.1 Zhotoviteľ je oprávnený zadať časť predmetu plnenia na vykonanie svojmu subdodávateľovi, uvedenému v zozname priamych subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 7 tejto Zmluvy (ďalej len „zoznam priamych subdodávateľov“). V prípade, ak Zhotoviteľ nebude využívať na plnenie predmetu Zmluvy kapacity tretej osoby vo forme subdodávok, je prílohou č. 7 tejto Zmluvy vyhlásenie Objednávateľa, ktorým túto skutočnosť deklaruje.

8.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi ku všetkým subdodávateľom, ktorí budú v súvislosti so svojou činnosťou pre Zhotoviteľa nakladať akýmkoľvek spôsobom s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o odpadoch“) všetky potrebné povolenia (súhlasy, autorizácie, registrácie) nevyhnutné na výkon ich činnosti pri nakladaní s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch. V prípade nepredloženia uvedených podkladov Objednávateľ nesúhlasí s vykonávaním prác takých subdodávateľov.

8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Zhotoviteľa.

8.4 Objednávateľ obmedzuje sumárny podiel subdodávok na úroveň maximálne 50 % z celkovej ceny za dielo podľa článku 5. odsek 5.1 tejto Zmluvy.

8.5 V prípade, ak Zhotoviteľ preukázal splnenie niektorej z podmienok, stanovených Objednávateľom vo výzve na predloženie ponuky inou osobou, je povinný pri plnení tejto Zmluvy skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využil na preukázanie splnenia danej podmienky. Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa preukázať, najneskôr do desiatich (10) dní, že vykonáva práce prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal splnenie niektorej z podmienok, stanovených Objednávateľom vo výzve na predloženie ponuky, v procese zadávania zákazky.

8.6 Zhotoviteľ je oprávnený počas trvania Zmluvy zmeniť subdodávateľa uvedeného v zozname priamych subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. V písomnej žiadosti Zhotoviteľa o udelenie súhlasu, je Zhotoviteľ povinný uviesť o subdodávateľovi všetky údaje uvedené v zozname priamych subdodávateľov. Objednávateľ písomne upovedomí Zhotoviteľa o svojom rozhodnutí v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o súhlas, v ktorom v prípade neudelenia súhlasu uvedie príslušné dôvody. Ak sa Objednávateľ v lehote podľa predchádzajúcej vety k žiadosti Zhotoviteľa nevyjadrí, znamená to nesúhlas Objednávateľa so subdodávateľom. Pravidlá podľa tohto bodu Zmluvy upravujúce zmenu subdodávateľa sa primerane použijú aj v prípade požiadavky na doplnenie nového subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný spolu s predložením žiadosti o schválenie zmeny subdodávateľa predložiť Objednávateľovi ku všetkým subdodávateľom, ktorí budú v súvislosti so svojou činnosťou pre Zhotoviteľa nakladať akýmkoľvek spôsobom s odpadmi podľa Zákona o odpadoch všetky potrebné povolenia (súhlasy, autorizácie, registrácie) nevyhnutné na výkon ich činnosti pri nakladaní s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch. V prípade nepredloženia uvedených podkladov Objednávateľ nesúhlasí s vykonávaním prác takých subdodávateľov.

8.7 Ak Objednávateľ zistí, že subdodávateľ nie je schopný plniť si svoje záväzky alebo nevykonáva príslušnú časť predmetu Zmluvy riadne, môže od Zhotoviteľa okamžite požadovať náhradu za subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný spôsobom podľa bodu 8.6 tohto článku Zmluvy žiadosti o náhradu vyhovieť najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa alebo v tejto lehote Objednávateľovi oznámiť, že príslušný predmet plnenia bude plniť sám.

Požiadavka Objednávateľa na zmenu subdodávateľa podľa tohto bodu Zmluvy, nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa plniť na základe Zmluvy riadne a včas.

8.8 Ak počas plnenia Zmluvy dôjde k zmene v subdodávateľoch v prípade zmeny, resp. doplnenia subdodávateľa postupom podľa bodu 8.6 tohto článku zmluvy, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi aktuálny zoznam priamych subdodávateľov do piatich (5) pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom (doplnenie subdodávateľa do zoznamu priamych subdodávateľov) alebo odo dňa skončenia zmluvy so subdodávateľom (vynechanie subdodávateľa zo zoznamu priamych subdodávateľov bez náhrady). Aktuálny zoznam bude predložený v rozsahu údajov podľa prílohy č. 7 tejto Zmluvy. Na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať deň uzavretia zmluvy s novým subdodávateľom alebo deň skončenia zmluvy so subdodávateľom, a to predložením originálu príslušnej zmluvy alebo dokumentu o ukončení zmluvy, do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.

8.9 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to najneskôr do desiatich (10) dní, od kedy sa o zmene dozvedel. Pod pojmom „údaje o subdodávateľovi“ sa myslia najmä údaje uvedené v prílohe č. 7 tejto Zmluvy, zmena právnej formy subdodávateľa, zmena základného imania subdodávateľa, začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania alebo likvidácie subdodávateľa.

8.10 V prípade, ak Zhotoviteľ poverí časťou plnenia Zmluvy subdodávateľa v rozpore s podmienkami, stanovenými v tomto článku Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela, najmenej však 500,00 EUR (slovom: päťsto eur).

8.11 Pokiaľ Zhotoviteľ neuhradí subdodávateľovi alebo subdodávateľom za riadne vykonanú prácu dojednanú odmenu riadne a včas, následkom čoho subdodávateľ písomne upozorní na možnosť zastavenia výkonu ním vykonávaných prác alebo ich priamo zastaví, pričom takéto zastavenie prác subdodávateľa alebo viacerých subdodávateľov by mohlo podľa názoru Objednávateľa ohroziť postup stavebných prác a dodržanie termínu dokončenia a odovzdania celého diela, je Objednávateľ, po predchádzajúcom písomnom upozornení Zhotoviteľa a uplynutí lehoty určenej Objednávateľom na realizáciu nápravy, oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (daňových dokladov), resp. záverečnej faktúry (daňového dokladu), a to až do doby, kedy oprávnené nároky subdodávateľa alebo subdodávateľov, ktorí písomne pohrozili možnosťou zastavenia prác, budú uspokojené Zhotoviteľom a toto uspokojenie bude Objednávateľovi preukázané. Počas doby zadržania platieb podľa tohto bodu Zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov a Zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Popri zadržaní platieb Zhotoviteľovi, má Objednávateľ právo (nie však povinnosť) uhradiť dlžné sumy namiesto Zhotoviteľa, pričom o takto zaplatené čiastky sa automaticky zníži cena za dielo.

8.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpísania Zmluvy napĺňa definičné znaky partnera verejného sektora pre účely plnenia tejto Zmluvy a ako taký je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „RPVS“ a „PVS“).

8.13 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v RPVS alebo jeho výmaz z RPVS najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu v RPVS. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením tejto povinnosti, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každý i začatý deň omeškania.

8.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu Zmluvy nepodieľal subdodávateľ v ktoromkoľvek rade, ktorý je PVS a nie je zapísaný v RPVS. Ak Zhotoviteľ poruší túto povinnosť, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela, najmenej však vo výške 500,00 EUR (slovom: päťsto

eur) za každý jednotlivý prípad (jedného subdodávateľa). Zmluvnú pokutu možno za porušenie tejto povinnosti vo vzťahu k tomu istému subdodávateľovi udeliť aj opakovane, maximálne však 1 krát za kalendárny mesiac.

8.15 Po dobu omeškania Zhotoviteľa ako PVS alebo jeho subdodávateľa, s plnením niektorej povinnosti podľa zákona o RPVS, Objednávateľ nie je v omeškaní s plnením podľa Zmluvy až do splnenia povinnosti Zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa.

Čl. IX Záručná doba – zodpovednosť za vady

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok tejto Zmluvy a projektu stavby a zároveň zodpovedá za kvalitu diela po dobu plynutia záručnej lehoty.

9.2 Záručná doba stavebnej časti diela je šesťdesiat (60) mesiacov, t.j. päť (5) rokov a technologickej časti diela je v dĺžke dvadsaťštyri (24) mesiacov t.j. dva (2) roky odo dňa prevzatia riadne dokončeného diela (bez vád a nedorobkov) Objednávateľom v zmysle bodu 7.10 čl. VII. tejto Zmluvy.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie a Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady (predovšetkým skryté vady) diela.

9.4 Plynutie záručnej doby na časti diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady Objednávateľom. V prípade vád diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou veci alebo ich nahradením, začína záručná doba plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni odstránenia takto opravených vád a ich písomným prevzatím Objednávateľom.

9.5 V prípade tých častí diela, pri ktorých je výrobcom alebo ich dodávateľom predpísaný osobitný servis resp. revízie, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi písomný servisný plán, resp. plán povinných revízii počas plynutia záručnej doby spolu s návrhmi príslušných servisných zmlúv s osobami oprávnenými na výkon takéhoto servisu alebo revízií.

9.6 V prípade vzniku akýchkoľvek vád, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby je Zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť Objednávateľa začať s ich odstránením v priebehu maximálne troch (3) dní, pri prevádzkových výpadkoch v priebehu maximálne dvanástich (12) hodín a v prípade havárií ihneď, a to bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených. Termín odstránenia vád bude dohodnutý písomnou formou naviac však do tridsať (30) dní, v prípade prevádzkových výpadkov do sedemdesiatdva (72) hodín a v prípade havárií do dvadsaťštyri (24) hodín od uplatnenia reklamácie. Počas odstraňovania vád, ktoré spôsobili prevádzkový výpadok a/alebo haváriu, sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť prevádzku týchto zariadení náhradným riešením, pokým neodstráni vady, ktoré ich zapríčinili, a to bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 10% prirážkou z celkovej fakturovanej sumy netto. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku vád a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie.

9.7 Najneskôr tri (3) mesiace pred uplynutím príslušnej záručnej doby ktorejkoľvek časti zhotovovaného diela, je Zhotoviteľ povinný písomne upozorniť Objednávateľa, resp. ním určenú osobu, na skutočnosť, že sa končí záručná doba a presne určiť príslušnú časť vykonaného diela. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby sa Zhotoviteľ zúčastnil záverečnej obchôdzky diela, za účelom zistenia jeho stavu a prípadného odstránenia záručných vád a nedostatkov.

9.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne (aj bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa) postúpiť svoje práva vyplývajúce zo záruk poskytnutých Zhotoviteľom na dielo na akúkoľvek tretiu osobu, resp. viaceré tretie osoby.

9.9 Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude dielo zhotovené Zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie, zachová si Objednávateľom a Zmluvou vymienené vlastnosti (akosť). V opačnom prípade zodpovedá Zhotoviteľ za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto Zmluvy sa nebude uplatňovať § 431 Obchodného zákonníka.

Čl. X P o i s t e n i e

10.1 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že uzavrel zmluvu o poistení budovaného diela proti všetkým rizikám na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkoľvek škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú najmä tieto druhy poistenia:

a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) budovaného diela v čase jeho výstavby alebo montáže pre prípad škôd spôsobených živelnými udalosťami, krádežou alebo odcudzením, vadnou prácou alebo vadným materiálom s výškou poistného plnenia min. do výšky ceny za dielo;
b) poistenie zodpovednosti za škody na zdraví alebo živote osôb, a za poškodenie majetku tretích osôb, ktoré môže byť spôsobené počas zhotovovania diela alebo v súvislosti s ním, s poistným krytím najmenej do výšky 100.000,- EUR na poistnú udalosť, vrátane poistenia krížovej zodpovednosti.

10.2 Zhotoviteľ je povinný poistenie uvedené v tomto článku udržiavať v platnosti počas celej doby vykonávania diela, t. j. až do písomného protokolárneho odovzdania dokončeného diela Zhotoviteľom Objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou, ako aj plniť všetky podmienky zmluvne vyhradené poistiteľom, pre prípad neplnenia ktorých poistiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorenej poistnej zmluvy. Zhotoviteľ sám zodpovedá za úhrady príslušného poistného a spoluúčasť pri jednotlivých poistkách podľa bodu 10.1 tohto článku Zmluvy.

10.3 Ak je vzhľadom na predmet Zmluvy potrebné rozšíriť alebo uzavrieť ďalšie poistenie, Zhotoviteľ sa zaväzuje rozšíriť alebo uzavrieť každé také ďalšie poistenie na svoje vlastné náklady v súlade so Zmluvou.

10.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi všetky podklady potvrdzujúce uzavretie poistnej zmluvy alebo poistných zmlúv podľa bodu 10.1 tohto článku ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Ak Zhotoviteľ svoju povinnosť podľa predchádzajúcej vety nesplní alebo nebude riadne a včas platiť poistné splátky z tejto poistnej zmluvy alebo nebude plniť iné povinnosti z tejto poistnej zmluvy, má Objednávateľ právo urobiť tieto úkony za Zhotoviteľa a na jeho účet. Takto vynaložené náklady je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať na zaplatenie ceny diela.

10.5 Pokiaľ v čase do písomného protokolárneho odovzdania dokončeného diela Zhotoviteľom Objednávateľovi vznikne na diele škoda, ktorej nebezpečenstvo znáša Zhotoviteľ a táto nebude krytá poistením v zmysle poistnej zmluvy podľa bodu 10.1 tejto Zmluvy, nemá to vplyv na povinnosť Zhotoviteľa nahradiť túto škodu Objednávateľovi.

Čl. XI Z m l u v n é p o k u t y

11.1 V prípade čo i len čiastočného omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela alebo jeho časti v termínoch uvedených v čl. IV a/alebo v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý kalendárny deň omeškania a za každé jednotlivé omeškanie.

11.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s predložením dokladov podľa čl. VII bod 7.2 alebo niektorého z nich, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom sto eur), za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.

11.3 V prípade oneskorenej úhrady faktúry podľa čl. VI. bod 6.14 má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania najviac však do 5% z celkovej ceny za dielo bez DPH. V prípade uplatnenia nároku na zaplatenie úroku z omeškania je Zhotoviteľ povinný nárok u Objednávateľa uplatniť písomne.

11.4 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady v čase podľa čl. IX. bodu 9.6 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo túto opravu zadať inému Zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v čl. IX bode 9.6., a na úhradu vykonaných prác použiť finančné prostriedky zadržané v zmysle čl. VI. bod 6.2 alebo bankovú záruku. Ak Zhotoviteľ nedodrží ustanovenie čl. IX. bod 9.6 – termín odstránenia vád, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom sto eur) za každý kalendárny deň omeškania za každú vadu, až do doby odstránenia poslednej z vád.

11.5 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutých termínoch zo zápisnice z odovzdania a prevzatia diela podľa čl. VII. bodu 7.10 má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom sto eur) za každý kalendárny deň omeškania, za každú vadu.

11.6 Okrem vyššie uvedených nárokov na zaplatenie zmluvných pokút podľa Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa v prípade porušenia niektorej z ostatných povinností Zhotoviteľa (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvnou pokutou), zaplatenie zmluvnej pokuty:

a) vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie, alebo
b) vo výške 0,25% z celkovej ceny bez DPH, pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Zhotoviteľa.

11.7 Ak Zhotoviteľ poruší čo i len čiastočne povinnosti vyplývajúce z Prílohy č. 5 tejto Zmluvy, a/alebo z právnych predpisov o BOZP, OPP a/alebo o ochrane ŽP, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške a v prípadoch uvedených v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy.

11.8 Všetky zmluvné pokuty podľa Zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.

11.9 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Zhotoviteľ povinný, na úhradu ceny Zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe Zmluvy voči Zhotoviteľovi povinný (napr. Zádržné).

11.10 Existencia povinnosti zmluvnej strany zaplatiť druhej strane zmluvnú pokutu ani jej skutočné zaplatenie nemá vplyv na právo príslušnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou zmluvnej pokuty a nezbavuje príslušnú stranu jej povinnosti splniť svoje povinnosti alebo záväzky v súlade so Zmluvou.

Čl. XII Predčasné ukončenie zmluvy

12.1 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek úplne alebo čiastočne odstúpiť od Zmluvy s okamžitou účinnosťou alebo s účinnosťou odo dňa uvedeného v písomnom oznámení o odstúpení, a to najmä v prípade, ak:

a) Zhotoviteľ nepredložil doklady podľa čl. VII bod 7.2 alebo niektorý z nich ani do piatich (5) pracovných dní po uplynutí termínu podľa čl. VII bod 7.2;
b) dielo je Zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným Zmluvou a/alebo príslušným normám a právnym predpisom;
c) Zhotoviteľ nedodržal niektorý z termínov a/alebo míľnikov zhotovovania diela uvedených v čl. IV a/alebo v časovom pláne výstavby;
d) riadne a včasné splnenie termínov a/alebo míľnikov zhotovovania diela uvedených v časovom pláne výstavby vyhodnotí Objednávateľ ako nepravdepodobné;
e) Zhotoviteľ napriek upozorneniu Objednávateľa nezrýchlil postup zhotovovania diela alebo nevykonal opatrenia potrebné na zrýchlenie procesu zhotovenia diela;
f) finančná, ekonomická a hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
g) dochádza ku zmenám právnej formy Zhotoviteľa alebo sa Zhotoviteľ rozdeľuje, splynie alebo spojí s tretími osobami;
h) Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej Zhotoviteľovi Objednávateľom;
i) Zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy;
j) Objednávateľ ďalšie zhotovovanie diela vyhodnotí z hľadiska jeho plánovaného účelu ako neefektívne;
k) Zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi; alebo
l) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie Zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne.

12.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy iba v prípade, ak

a) Objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti ceny za dielo v rozsahu viac ako 50% zo splatnej sumy; alebo
b) Objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany Zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy.

12.3 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody zmluvných strán zostáva nedotknuté.

12.4 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi, pričom Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom stanovený termín rešpektovať. V prípade nesplnenia povinností uvedených v tomto bode Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 000,- EUR (slovom desaťtisíc eur) za každý deň omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho povinnosti.

12.5 Aj po skončení zhotovovania diela podľa Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť (napr. pri koordinácii prác) tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela nebol žiadnym spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.

12.6 Pri predčasnom ukončení Zmluvy bude rozsah dovtedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie diela, pričom sa tieto ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.

12.7 Predčasné ukončenie Zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá túto Zmluvu ukončila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa Zmluvy.

Čl. XIII V y š š i a m o c

13.1 Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle povinnej strany, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, bránia im v splnení svojich povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad vojny, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Za vyššiu moc sa nepovažuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

13.2 V prípade, že niektorá zmluvná strana zistí, že z dôvodu vyššej moci je znemožnená realizácia jednej alebo viacerých jej povinností, okamžite to oznámi druhej zmluvnej strane.
Toto oznámenie musí byť písomné a musí obsahovať údaje o vzniku a povahe okolností a jeho možných dôsledkoch pre realizáciu tejto stavby.

13.3 V prípade, že sa plnenie tejto Zmluvy stane nemožným do jedného (1) mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu plnenia, cene za dielo a času plnenia.
V prípade, že nedôjde k dohode, zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc má právo odstúpiť od Zmluvy.
Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia druhej zo zmluvných strán.

Čl. XIV D o r u č o v a n i e

14.1 Všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom, alebo doporučenou poštou.

14.2 Takéto oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:

a) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom), alebo
b) uplynutím 5. (piateho) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou).

14.3 Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené v daný pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 až 16:00) budú považované za doručené nasledujúci pracovný deň.

14.4 Oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť zmluvnej strane doručené, budú pokiaľ zmluvná strana neoznámila druhej zmluvnej strane iné kontaktné údaje písomným oznámením minimálne desať (10) pracovných dní vopred, druhej zmluvnej strane doručované na nasledovnú adresu:

Zhotoviteľ:	**Pittel + Brausewetter s.r.o.**
adresa:	Stará Vajnorská 1, 831 04 Bratislava
vo veciach zmluvných do rúk:	Ján Melúch
tel.:	+421 2 6828-4010, +421 905 483866
e-mail:	jan.meluch@pittel.sk
vo veciach technických do rúk:	Ing. Vladimír Badura
tel.:	+421 918 967 081
e-mail:	vladimir.badura@pittel.sk

Objednávateľ:	**mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
adresa:	Vajanského nábrežie 3, 811 02 Bratislava
vo veciach zmluvných do rúk:	Mgr. Marcel Varenits
tel.:	+421 904 920 899
e-mail:	marcel.varenits@staremesto.sk
vo veciach technických do rúk:	Mgr. Marcel Varenits
tel.:	+421 904 920 899
e-mail:	marcel.varenits@staremesto.sk

14.5 Oznámenia, žiadosti a dokumenty, doručované podľa Zmluvy budú v slovenskom jazyku.

Čl. XV Zachovanie dôvernosti informácií a ochrana osobných údajov

15.1 Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto dôverných informácií, ak nie je výslovne dohodnuté inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté.

15.2 Za dôverné informácie sa považujú všetky a akékoľvek údaje, dáta, podklady, poznatky, dokumenty alebo akékoľvek iné informácie, bez ohľadu na formu ich zachytenia:

a) ktoré sa týkajú zmluvnej strany (najmä informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva) a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane,
b) ktoré sa týkajú obchodných partnerov zmluvných strán,
c) pre ktoré je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje, utajované skutočnosti),
d) ktoré sú výslovne zmluvnou stranou označené ako „dôverné“ alebo iným obdobným označením.

15.3 Dôverné informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané jednou zmluvnou stranou od druhej zmluvnej strany na základe alebo v akejkoľvek súvislosti so Zmluvou môžu byť použité výlučne na účely plnenia predmetu Zmluvy a v súlade s predpismi, ktoré upravujú nakladanie s takýmito údajmi. Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie ako aj všetky informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané zmluvnými stranami na základe Zmluvy udržiavať v prísnej tajnosti, zachovávať o nich mlčanlivosť a chrániť ich pred zneužitím, poškodením, zničením, znehodnotením, stratou a odcudzením, a to i po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy. Zmluvná strana nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany dôverné informácie poskytnúť, odovzdať, oznámiť, sprístupniť, zverejniť, publikovať, rozširovať, vyzradiť ani použiť inak než na účely plnenia predmetu Zmluvy, a to ani po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy, s výnimkou prípadu ich poskytnutia a/alebo odovzdania a/alebo oznámenia a/alebo sprístupnenia odborným poradcom zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov alebo audítorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou mlčanlivosťou stanovenou alebo uloženou platnými právnymi predpismi alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody so zmluvnou stranou.

15.4 Povinnosť zmluvných strán zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na informácie, ktoré:

a) boli zverejnené už pred podpisom Zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré túto skutočnosť dokazujú,
b) sa stanú všeobecne a verejne dostupné po podpise Zmluvy z iného dôvodu ako z dôvodu porušenia povinností podľa Zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré túto skutočnosť dokazujú,
c) majú byť sprístupnené na základe povinnosti stanovenej platnými právnymi predpismi, rozhodnutím súdu, prokuratúry alebo iného oprávneného orgánu verejnej moci, pričom v tomto prípade zmluvná strana, ktorá je povinná informácie sprístupniť, bezodkladne doručí druhej zmluvnej strane písomné oznámenie o tejto skutočnosti ešte pred sprístupnením týchto informácií,
d) boli získané zmluvnou stranou od tretej strany, ktorá ich legitímne získala alebo vyvinula a ktorá nemá žiadnu povinnosť, ktorá by obmedzovala ich zverejňovanie.

15.5 Každá zmluvná strana bude zachovávať mlčanlivosť ohľadne dôvernej informácie poskytnutej druhou zmluvnou stranou, a to s rovnakou starostlivosťou, s akou zachováva mlčanlivosť o vlastnej dôvernej informácii rovnakej povahy, vždy však najmenej v rozsahu primeranom odbornej starostlivosti. Každá zmluvná strana sa zaväzuje zabezpečiť s využitím technických, organizačných a administratívnych prostriedkov potrebné opatrenia za účelom zamedzenia úniku, zneužitia, poškodenia, zničenia, znehodnotenia, straty alebo odcudzenia dôvernej informácie a je povinná viesť dôverné informácie oddelene od dôverných informácií získaných od akejkoľvek tretej osoby.

15.6 Povinnosť mlčanlivosti zmluvných strán ohľadne dôverných informácií podľa Zmluvy trvá aj po skončení Zmluvy. Táto povinnosť prechádza na právnych nástupcov zmluvných strán.

15.7 V prípade porušenia povinnosti mlčanlivosti ohľadne dôverných informácií niektorou zmluvnou stranou dotknutá zmluvná strana je oprávnená domáhať sa ochrany podľa ustanovení § 53 a nasl. Obchodného zákonníka; tým nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody.

15.8 Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy budú spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej zmluvnej strany získané v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Povinnosť poskytnúť údaje príslušných fyzických osôb druhej zmluvnej strane vyplýva zmluvným stranám z tejto Zmluvy. Ak by neboli poskytnuté, mohlo by to brániť riadnemu a včasnému plneniu Zmluvy. Zmluvné strany sú pri spracúvaní osobných údajov povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „**GDPR**“) a zákon č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na strane Objednávateľa je možné kontaktovať osobu zodpovednú za osobné údaje na gdpr@staremesto.sk. V rozsahu, v akom je potrebné Zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných, BOZP a/alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti zmluvnej strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR]. Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej zmluvnej strany súvisiacej s plnením Zmluvy.

15.9 Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať v určitých prípadoch proti spracúvaniu v prípade, ak právny základ je oprávnený záujem, právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Viac o ochrane osobných údajov na www.staremesto.sk.

15.10 Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy.

15.11 Zhotoviteľ svojím podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov Objednávateľom v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na www.staremesto.sk a že zabezpečil poskytnutie týchto informácií dotknutým osobám Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, aby dotknuté osoby dokázateľne informoval, že ich osobné údaje spracúva Objednávateľ.

15.12 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa s Etickým kódexom Objednávateľa, ktorý je zverejnený na internetovej stránke Objednávateľa: https://www.staremesto.sk/23070/eticky-kodex. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť s Etickým kódexom Objednávateľa svojich zamestnancov a ďalšie osoby vykonávajúce činnosť pre Objednávateľa vrátane svojich subdodávateľov.

Čl. XVI Záverečné ustanovenia

16.1 Obsah tejto Zmluvy je možné meniť alebo doplňovať len formou písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

16.2 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

16.3 Zánikom účinnosti tejto Zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení Zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto Zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto Zmluvy.

16.4 V prípade, že je, alebo ak sa stane, niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto Zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu Zmluvných strán. Zmluvné strany sa bezodkladne zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.

16.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú, resp. fyzickú osobu.

16.6 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých si tri (3) vyhotovenia ponechá Objednávateľ a dve (2) vyhotovenia Zhotoviteľ.

16.7 Na základe explicitne prejavenej vôle zmluvných strán, Zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, Zmluvy alebo dojednania, ktoré zmluvné strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, Zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

16.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

príloha č. 1 - Rozpočet stavby, identický s cenovou ponukou Zhotoviteľa zo súťaže zo dňa 12.11.2025

príloha č. 2 - Časový plán výstavby – harmonogram výstavby

príloha č. 3 - Platobný kalendár

príloha č. 4 - Vzor Zmenového listu

príloha č. 5 - Podmienky zabezpečenia výkonu prác pre Zhotoviteľa

príloha č. 6 - Vzor bankovej záruky

príloha č. 7 - Zoznam priamych subdodávateľov

V prípade rozporov medzi Zmluvou a jej prílohami, majú prednosť ustanovenia Zmluvy a v ostatnom platí právna sila dokumentov v poradí v akom sú uvedené v tomto bode 16.8 Zmluvy.

16.9 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

16.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa .....

Za Objednávateľa:
Mestská časť Bratislava-Staré mesto

.....
Ing. Matej Vagač
starosta mestskej časti

V Bratislave, dňa .....

Za Zhotoviteľa:
Pittel + Brausewetter s.r.o.

.....
Florian Kalsberger MSc MBA
konateľ

.....

Ján Melúch

konateľ

VÝKAZ VÝMER - REKAPITULÁCIA

Stavba: BA, Žižkova ulica – Sanácia vodovodu DN 350
Objekt: Oprava spevnených plôch - chodník

	SO Oprava spevnených plôch - chodník	185 001,19 €
	Ostatné náklady:	
1	Inžinierská činnosť zhotoviteľa	1 500,00 €
2	Povolenia na rozkopávky	2 000,00 €
3	Správne poplatky	1 000,00 €
4	Dočasné dopravné značenie	1 700,00 €
5	Projekt skutočného vyhotovenia	1 500,00 €
6	Geodetické vytýčenie a porealizačný geometrický plán so zápisom do katastra	800,00 €
7	Skúšky zhutnenia	400,00 €
		8 900,00 €
	Náklady spolu:	**193 901,19 €**
	DPH 23%:	44 597,27 €
	Náklady celkom,vrátane DPH:	238 498,46 €

Miesto: Bratislava
Zhotoviteľ: Pittel+Brausewetter s.r.o.
Vypracoval: Červeňanská

Dňa:

VÝKAZ VÝMER

Stavba: BA, Žižkova ulica – Sanácia vodovodu DN 350
Objekt: C Oprava spevnených plôch - chodník

Zhotoviteľ: Pittel+Brausewetter s.r.o. Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 11.11.2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**185 001,19**
	1	**Zemné práce**				**17 403,00**
1	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	44,250	11,21	496,04
2	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	245,000	11,45	2 805,25
3	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	73,500	1,38	101,43
4	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	44,250	15,02	664,64
5	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	752,250	0,60	451,35
6	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	183,000	3,89	711,87
7	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	3 111,000	0,55	1 711,05
8	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	44,250	10,65	471,26
9	171101103.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 96 do 100 % podľa Proctor-Standard	m3	3,000	12,45	37,35
10	171101112.S	Uloženie sypaniny do násypu nesúdržnej horníny mimo aktivívnej zóny	m3	59,000	2,45	144,55
11	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	44,250	0,85	37,61
12	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	183,000	0,80	146,40
13	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	311,100	18,00	5 599,80
14	181101101.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	295,000	1,20	354,00
15	181201102.S	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	59,000	3,34	197,06
16	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	295,000	5,60	1 652,00
17	*103640000100.S*	*Zemina pre terénne úpravy - ornica*	*t*	*65,048*	*28,00*	*1 821,34*
	3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**				**526,20**
18	345321414.S	Betón múrikov parapetných, atikových, schodiskových, zábradelných, železový (bez výstuže) tr. C 20/25	m3	0,780	360,00	280,80
19	345351101.S	Debnenie múrikov parapet., atik., zábradl., plnostenných- zhotovenie	m2	6,000	24,06	144,36
20	345351102.S	Debnenie múrikov parapet., atik., zábradl., plnostenných- odstránenie	m2	6,000	16,84	101,04
	5	**Komunikácie**				**4 917,31**
21	561091113.S	Zhotovenie podkladu zo zeminy stabilizovanej hydraulickými spojivami systémom (Road Mix) hr. do 400 mm plochy do 1000 m2	m2	59,000	55,00	3 245,00
22	*585910000700*	*Hydraulické zmesné spojivo Dorolime RN 50 voľne ložené, zmiešavacia stanica Rohožník, spojivo vhodné na stabilizáciu zemín*	*t*	*3,337*	*380,00*	*1 268,06*
		Poznámka k položke: Expedícia: zmiešavacia stanica Rohožník. Ceny sú iba ORIENTAČNÉ. Výsledná cena závisí od dopravnej vzdialenosti, objemu a ďalších špecifických požiadaviek zákazníka.				
23	577144111.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	10,500	36,00	378,00
24	573231111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,80 kg/m2	m2	10,500	2,50	26,25
	5-3	**Konštrukcia 3 (obnova a rozšírenie chodníka, bet.dlažba)**				**11 136,83**
25	596911164.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	352,000	18,00	6 336,00
26	*592460011700.S*	*Dlažba betónová bezškárová, rozmer 200x200x80 mm, prírodná*	*m2*	*18,360*	*21,64*	*397,31*
27	567122111.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom, s rozprestretím a zhutnením CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 120 mm	m2	352,000	12,51	4 403,52

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	5-4a	**Konštrukcia 4a (obnova chodníka. asfalt)**				**38 962,95**
28	577134111.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm	m2	1 131,000	22,00	24 882,00
29	573231111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,80 kg/m2	m2	1 131,000	0,95	1 074,45
30	567122111.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom, s rozprestretím a zhutnením CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 120 mm	m2	1 131,000	11,50	13 006,50
	5-4b	**Konštrukcia 4b (obnova chodníka. asfalt)**				**3 189,00**
31	577134111.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm	m2	48,000	30,00	1 440,00
32	573231111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,80 kg/m2	m2	48,000	2,50	120,00
33	567122111.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom, s rozprestretím a zhutnením CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 120 mm	m2	48,000	15,50	744,00
34	564851114.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 180 mm	m2	59,000	15,00	885,00
	8	**Rúrové vedenie**				**385,00**
35	899331111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	2,000	150,00	300,00
36	899431111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením krycieho hrnca	ks	1,000	85,00	85,00
	9	**Ostatné konštrukcie a práce**				**59 605,97**
37	917461112.S	Osadenie chodník. obrubníka kamenného stojatého do lôžka z betónu prostého C 16/20 s bočnou oporou	m	806,000	22,15	17 852,90
38	*583810001300.S*	*Obrubník kamenný rovný z vyvretých hornín, šxv 320x240 mm*	*m*	*369,240*	*61,06*	*22 545,79*
39	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	619,500	11,20	6 938,40
40	*592170003500.S1*	*Obrubník rovný, lxšxv 1000x80x200 mm, prírodný*	*ks*	*626,200*	*8,00*	*5 009,60*
41	917831514.S	Osadenie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky 100 cm - do radu	m	46,120	35,00	1 614,20
42	*592170005600.S*	*Palisáda betónová, rozmer 120x165x1000 mm, prírodná*	*ks*	*282,254*	*20,00*	*5 645,08*
	9-6	**Búracie práce**				**44 190,30**
43	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0,26000t	m2	334,000	5,60	1 870,40
44	979071121.S	Očistenie vybúraných dlažbových kociek drobných, s pôvodným vyplnením škár kamenivom ťaženým	m2	334,000	3,90	1 302,60
45	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	47,000	4,32	203,04
46	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	47,000	13,00	611,00
47	113307112.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.100-200mm, -0,24000t	m2	47,000	6,12	287,64
48	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	560,500	4,32	2 421,36
49	113307231.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	560,500	7,90	4 427,95
50	113307231.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	397,000	7,90	3 136,30
51	113152230.S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 50 mm 0,125 t	m2	146,500	6,70	981,55
52	113154230.S	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 50 mm 0,125 t	m2	81,500	6,70	546,05
53	113202111.S	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	444,000	8,60	3 818,40
54	979024441.S	Očistenie vybúraných obrubníkov, krajníkov, dosiek alebo panelov z akéhokoľvek lôžka	m	444,000	2,67	1 185,48
55	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	284,000	8,60	2 442,40
56	113208111.S	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	30,500	7,60	231,80
57	962042321.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého nadzákladného, -2,20000t	m3	0,650	260,00	169,00

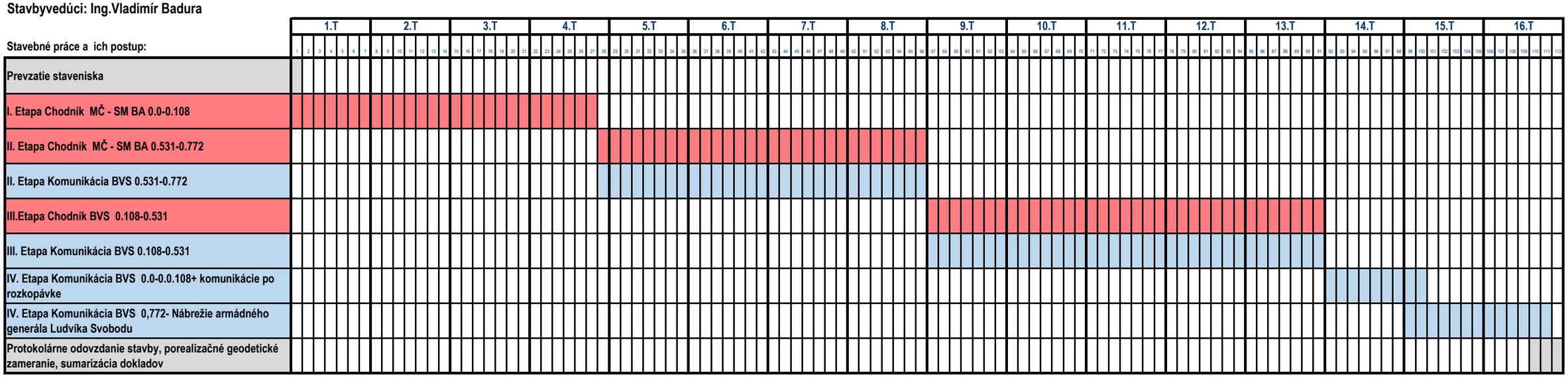
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
58	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	536,780	1,96	1 052,09
59	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	10 198,820	0,50	5 099,41
60	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	536,780	6,20	3 328,04
61	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	442,530	18,00	7 965,54
62	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	94,250	33,00	3 110,25
	99	**Presun hmôt HSV**				**4 684,63**
63	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	975,965	4,80	4 684,63
		Celkom				**185 001,19**

HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Stavba: „Bratislava, Žižkova ulica – sanácia vodovodu DN350, oprava spevnených plôch“

Objednávateľ:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Mestská časť Bratislava-Staré mesto
Zhotoviteľ:
Pittel+Brausewetter s.r.o.

Stavbyvedúci: Ing.Vladimír Badura



Poznámka: V prípade zlých poveternostných vplyvov je zmena harmonogramu vyhradená, zhotoviteľ nie je v omeškaní s realizáciou prác, ak pre nevhodné klimatické podmienky nemôže dodržať technologický postup predpísaný výrobcom stavebných materiálov. O obdobie nevhodnosti klimatických podmienok sa predlžuje zhotoviteľovi termín na zhotove

V Bratislave, dňa 12.12.2025

Príloha č. 3

Platobný kalendár

k Zmluve o dielo na realizáciu stavby:
„Bratislava, Žižkova ulica-sanácia vodovodu DN 350, oprava spevnených plôch“

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava – Staré mesto
Vajanského nábrežie 3
814 21 Bratislava 1

Zhotoviteľ: Pittel + Brausewetter s.r.o.
Stará Vajnorská 1, 831 04 Bratislava

Vystavená faktúra	Po ukončení prác podľa harmonogramu	Týždeň od začatia stavby	Splatnosť v zmysle ZoD	Fakturovaná suma bez DPH	Podmienky
1	I. etapa Chodník MČ - SM BA 0.0-0.108	4.T	60 dní	27 000,00 €	odsúhlasený súpis vykonaných prác, potvrdený TDI objednávateľa, faktúra bude následne vystavená do 15. dní
2	II. etapa Chodník MČ - SM BA 0.531 -0.772	8.T	60 dní	106 324,10 €	odsúhlasený súpis vykonaných prác, potvrdený TDI objednávateľa, faktúra bude následne vystavená do 15. dní
3	III. etapa Chodník MČ - SM BA 0.108 -0.531	13.T najneskôr v deň začatia preberacieho konania	60 dní	60 577,09 €	odsúhlasený "Konečný súpis", potvrdený TDI objednávateľa, faktúra bude následne vystavená do 15. dní
			∑:	**193 901,19 €**	

V Bratislave, dňa: 12.12.2025
Vypracoval: Ing. Vladimír Badura, stavbyvedúci

Príloha č. 4: vzor Zmenového listu

Objednávateľ: BVS, a.s Prešovská 48 826 46 Bratislava	**Zhotoviteľ:**

Zmenový list - Požiadavka na zmenu č. ...

k ZoD/...../20.. / BVS

Názov stavby: " ....."

strana 1 z 1, z dátumu:

Charakteristika zmeny

Položka číslo		Cena prác (Euro bez DPH)
1.	Naviac práce voči zmluvnému rozpočtu	.....
2	Nerealizované práce - menej práce voči zmluvnému rozpočtu	.....
3.	**Celkom € bez DPH** (1. - 2.)	.....

... / podpis , ___ /*meno čitateľne*

Za objednávateľa:

.....
___
technický dozor odboru investícií

.....
___
rozpočtár odboru investícií

.....
___
zodpovedný vo veciach technických

.....
___
štatutárny zástupca

... / podpis , ___ /*meno čitateľne*

Za zhotoviteľa:

.....
___
stavbyvedúci

.....
___
rozpočtár zhotoviteľa

.....
___
zodpovedný vo veciach technických

.....
___
štatutárny zástupca

Prílohy:

A/ Rekapitulácia naviac prác a neraalizovaných menej prác ,počet strán príloh A/ : .....
B/ Jednotlivé položkové súpisy naviac prác a neraalizovaných menej prác ,počet strán príloh B/ : .....
C/ Popis jednotlivých naviac prác ,počet strán príloh C/ : .....

REKAPITULAČNÁ TABUĽKA k zmenovému listu 1

			Cena celkom (€) Zmenový list
CP	názov položky		Celkom naviac práce
1	naviac práce	kpl	0,000
2	nerealizované menej práce	kpl	0,000
	Spolu: naviac práce		**0,000**

Súpis naviac prác

Stavba:

Objekt:

ZL1 - naviac prác

špecifikácia:

položka číslo	kod	Popis	MJ	Mnozstvo	Jedn.cena	Cena celkom

Súpis nerealizovaných menej prác

Stavba:

Objekt:

ZL1-Menej prác

číslo položky	kod	Popis	MJ	Mnozstvo	Jedn.cena	Cena celkom

Text popisu naviac prác zmenového listu:

PODMIENKY ZABEZPEČENIA VÝKONU PRÁC PRE ZHOTOVITEĽA

Úvod

1) Tieto Podmienky zabezpečenia výkonu prác pre zhotoviteľa (ďalej len „**Podmienky**“) platia pre práce, ktoré sú vykonávané na zariadeniach, v blízkosti zariadení a v priestoroch vo vlastníctve objednávateľa.

2) Pojmy písané veľkými alebo malými začiatočnými písmenami, používané v zmluve, týchto Podmienkach, alebo dokumentácii, ktorá súvisí so zmluvou, majú význam, ktorý je definovaný v zmluve, týchto Podmienkach, alebo inej dokumentácii ktorá súvisí so zmluvou.

A. BEZPEČNOSŤ PRÁCE A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

I. Zodpovednosť za odbornú a zdravotnú spôsobilosť

1) Hlavný dodávateľ (zhotoviteľ) zodpovedá za svojich zamestnancov, zamestnancov jeho subdodávateľov ako aj za samostatne zárobkové činné osoby vykonávajúce činnosť na stavbe v oblastiach:
   - odbornej a zdravotnej spôsobilosti;
   - že všetci zamestnanci zhotoviteľa a všetci zamestnanci jeho subdodávateľov sú v rámci svojich zamestnávateľov pravidelne preukázateľne oboznamovaní a informovaní o zásadách bezpečnej práce tak, ako to určuje §7 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pokiaľ budú zmluvne dohodnuté práce vyžadovať špeciálne odborné činnosti (napr. zváracie práce, práce vo výškach a nad voľnou hĺbkou) musia mať všetci zamestnanci zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vykonávajúci tieto práce platné príslušné školenia, odborné spôsobilosti alebo osvedčenia;
   - že všetci zamestnanci zhotoviteľa a všetci zamestnanci jeho subdodávateľov sú v rámci svojich zamestnávateľov pravidelne preukázateľne školení z oblasti ochrany pred požiarmi v súlade s § 20, §21 a §22 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii;
   - inej odbornej spôsobilosti potrebnej pre výkon zmluvných činností v objektoch na činnostiach podľa predmetu zmluvy;
   - oboznámenia z predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ochrane pred požiarmi, ochrane životného prostredia.

2) Pracovníci zhotoviteľa sú povinní dodržiavať predpisy o BOZP a OPP pri prácach, ktoré budú vykonávať v zmysle zmluvy.

3) Za BOZP a OPP pri prácach a službách, ktoré sú predmetom zmluvy a sú vykonávané na preukázateľne prevzatom pracovisku - stavenisku, zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Túto zodpovednosť má zhotoviteľ vo vzťahu k objednávateľovi aj za všetkých svojich subdodávateľov a ich zamestnancov. V prípade, že zhotoviteľ začne s prípravnými prácami na neprevzatom pracovisku/stavenisku, zodpovedá za BOZP a OPP v plnom rozsahu ako pri prevzatom pracovisku/stavenisku.

4) Objednávateľ v súlade s § 3 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko poverí jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov dokumentácie podľa § 5 a jedného koordinátora bezpečnosti alebo viacerých koordinátorov bezpečnosti podľa § 6 pre každé stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom.

5) V prípade kompletného prevzatia staveniska (pracoviska) zhotoviteľom ten bez zbytočného odkladu uvedie, kto bude vykonávať na stavenisku funkciu bezpečnostného technika.
6) Pracovníci zhotoviteľa sú povinní nahlasovať poverenému zástupcovi objednávateľa nedostatky BOZP a OPP, ktoré by mohli ohroziť BOZP a OPP pri prácach vykonávaných v súlade so zmluvou, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.

II. Povinnosti zhotoviteľa

Pre práce na zariadeniach, v blízkosti zariadení a v priestoroch vo vlastníctve objednávateľa je zhotoviteľ povinný:

1) Pred vstupom na stavenisko/pracovisko:

   a) písomne požiadať objednávateľa v dostatočnom časovom predstihu (a to min. 2 týždne pred začatím prác) o vykonanie preukázateľného **oboznámenia sa so základnými zásadami bezpečnej práce** pre osoby, ktoré sa s vedomím BVS, a.s. zdržujú na jej pracoviskách za účelom zmluvne dohodnutých prác a činností v súlade s § 6 ods. 4 a následne ustanoveniami § 7 ods. 8 písm. a) až c) zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to kontaktovaní pracovníkov referátu BOZ a PO,

   b) písomne požiadať objednávateľa v dostatočnom časovom predstihu (a to min. 2 týždne pred začatím prác) o vykonanie preukázateľného **školenia o ochrane pred požiarmi** pred osoby, ktoré sa s vedomím BVS, a.s. zdržujú na jej pracoviskách za účelom zmluvne dohodnutých prác a činností v súlade s § 20 ods. 3 a následne § 20 ods. 1 písm. a), b), c) a d) vyhlášky MV SR č. 121/ 2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,

   c) oboznámený a preškolený zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa následne zabezpečí preukázateľne oboznámenie sa s vyššie uvedenými platnými predpismi na úseku BOZP a OPP všetkých zúčastnených zamestnancov zhotoviteľa ako aj zamestnancov všetkých jeho subdodávateľov, vrátane SZČO, za čo je priamo zodpovedný. Zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa v prípade nových pracovníkov na stavenisku/pracovisku je povinný ich preukázateľne oboznámiť a aktualizovanú/doplnenú prezenčnú listinu bezodkladne zaslať pracovníkom referátu BOZ a PO a originál osobne doručiť referát na BOZ a PO.

   d) Kontakty na pracovníkov referátu BOZ a OPP
      - Ingrid Škodová – vedúca referátu BOZ a PO, email: ingrid.skodova@bvsas.sk, mob: +421 902 956 876
      - Janka Lindušková – technik BOZP a PO, email: janka.linduskova@bvsas.sk, mob: +421 911 511 310
      - Mgr. Andrej Uzsák – technik BOZP a PO, email: andrej.uzsak@bvsas.sk, mob: +421 940 993 457

2) Pri vybavovaní vstupu na stavenisko/pracovisko:

   a) písomne požiadať objednávateľa o povolenie vstupu pre všetkých svojich pracovníkov, ktorí budú vykonávať činnosti v zmysle zmluvy. Prílohu k žiadosti bude tvoriť menný zoznam všetkých zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov s uvedením kvalifikácie podľa § 20 až 24 a § 27 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z.“). Menný zoznam bude potvrdený stavbyvedúcim zhotoviteľa s konštatovaním, že všetci uvedení zamestnanci spĺňajú všetky kvalifikačné a zdravotné podmienky pre výkon zmluvných činností. V prípade zmien (zvýšenie počtu, výmena zamestnancov a pod.) je zhotoviteľ povinný menné zoznamy bezodkladne aktualizovať – doplniť;

   b) na požiadanie objednávateľa doložiť fotokópiu osvedčení - kvalifikáciu zamestnancov podľa § 21 až 24 a § 27 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z.;

c) písomne požiadať objednávateľa o povolenie vjazdu vozidiel s uvedením typu, EČ a účelu vjazdu vozidla (napr. dovoz materiálu, organizačná a kontrolná činnosť a pod.).

3) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nasledovné:

a) dodržiavať čistotu a poriadok na pracovisku/stavenisku,

b) dodržiavať na pracovisku/stavenisku, ako aj v celom areáli vo vlastníctve objednávateľa, okrem vyhradených miest, vydaný zákaz fajčenia,

c) používať osobné ochranné pracovné prostriedky – minimálne prilbu, zapnutý ochranný odev, obuv, rukavice, ochranu tváre v priestoroch určených objednávateľom,

d) zdržiavať sa iba na pracovisku/stavenisku a pohybovať sa len v určených priestoroch, ktorými sa rozumie aj prístup na pracovisko/stavenisko,

e) používať výhradne miesta a spôsoby pripojenia elektrickej energie, vody určené objednávateľom pri odovzdaní pracoviska/staveniska,

f) uskladňovať náradie, materiál a ostatné veci len na mieste, ktoré určil objednávateľ pri odovzdaní pracoviska/staveniska,

g) zabezpečiť jednotné oblečenie a viditeľné označenie svojich zamestnancov ako aj zamestnancov svojich subdodávateľov,

h) viesť stavebný denník formou denných záznamov, odo dňa prevzatia pracoviska/staveniska, do ktorého budú zapisované všetky skutočnosti vyplývajúce zo zmluvy. Denník musí byť uložený na pracovisku, musí mať očíslované strany, znehodnotená strana musí zostať v denníku, nesmie sa vytrhnúť,

i) záznamy zapisovať a podpisovať zástupcom zhotoviteľa v tom dni, v ktorom boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu,

j) predkladať objednávateľovi stavebný denník, na vykonanie záznamu z kontrolnej činnosti a /alebo zistených nedostatkov, prípadne písomné vyjadrenie stanoviska poverenému zástupcovi objednávateľa priebežne počas výkonu činností,

k) k písomnému stanovisku objednávateľa sa zhotoviteľ vyjadrí do denníka do 3 dní, v opačnom prípade sa má za to, že zhotoviteľ súhlasí so stanoviskom objednávateľa; zistené nedostatky, ktoré sú obsahom zápisu objednávateľa, zhotoviteľ odstráni bez zbytočného odkladu,

l) povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním stavby objednávateľovi bez akýchkoľvek vád.

4) Zhotoviteľ je povinný mať vypracované technologické postupy na všetky práce a činnosti vykonávané v priestoroch objednávateľa v rozsahu činnosti Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný ich predložiť na požiadanie zástupcovi objednávateľa.

5) Zhotoviteľ zodpovedá na prevzatom pracovisku za dodržiavanie ochrany pred požiarmi a plní povinnosti vyplývajúce zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 314/2001 Z. z.“) a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z.“) v plnom rozsahu.

6) Činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru môže zhotoviteľ vykonávať len na základe písomného povolenia vystaveného objednávateľom a po vykonaní príslušných bezpečnostných a protipožiarnych opatrení. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky uvedené v povolení na zváranie, lepenie, tepelné rezanie vydaných v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z., vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. a príslušných technických noriem (STN 05 0600, STN 05 0610, STN 05 0630 a STN 05 0650,..). O potrebe vykonania uvedených činností je zhotoviteľ povinný s dostatočným časovým predstihom informovať objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pre činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru určiť požadovaný počet

zamestnancov na účel výkonu protipožiarnej asistenčnej hliadky, na tento účel zabezpečiť ich účasť na odbornej príprave pred začatím činnosti. Odbornú prípravu protipožiarnej asistenčnej hliadky vykoná objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z., v prípade vzniku požiaru príslušnému štátnemu orgánu a vznik takejto udalosti oznámiť bezodkladne aj poverenému zástupcovi objednávateľa s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrovanie.

7) Povinnosťou zhotoviteľa je preukázateľne upozorniť objednávateľa na všetky nebezpečenstvá vyplývajúce z činnosti, ktoré bude v priestoroch objednávateľa vykonávať, táto povinnosť platí recipročne aj voči zhotoviteľovi.

8) Zhotoviteľ pred začatím prác predloží spracovaný Plán BOZP, ktorý musí obsahovať vyhodnotenie rizík vrátane odporúčaných kontrolných opatrení, s dôrazom na sprievodné nebezpečenstvá zhotoviteľa.

9) Zhotoviteľ zodpovedá za vybavenie svojich pracovníkov vhodnými druhmi osobných ochranným pracovných pomôcok (ďalej len ako „OOPP“) zodpovedajúcimi ich ohrozeniu vyplývajúcemu z práce a pracovného prostredia a za kontrolu ich používania v súlade s Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov (ďalej len ako „NV SR č. 395/2006 Z. z.“). Pri výkone kontroly zhotoviteľa alebo účasti na kontrolných dňoch na pracovisku/stavenisku sú všetky osoby (určení zamestnanci a zúčastnené osoby za zhotoviteľa) povinné používať OOPP minimálne v rozsahu ochranná prilba, členková ochranná obuv, dlhé nohavice.

10) Zhotoviteľ v prípade výkonu prác zamestnancami viacerých zamestnávateľov na prevzatom pracovisku zodpovedá a zabezpečuje spoluprácu pri prevencii, príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane koordinácie činností a vzájomnej informovanosti o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach, opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na zdolávanie požiarov, na vykonávanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov.

11) Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa s miestnym Traumatologickým plánom. V prípade použitia technológie alebo nebezpečných látok, pri ktorých môže vzniknúť bezprostredné a vážne ohrozenie života alebo zdravia, je zhotoviteľ povinný vopred vykonať opatrenia a zabezpečiť prostriedky potrebné na ochranu života a zdravia pracovníkov zhotoviteľa, objednávateľa a obyvateľstvo. Zhotoviteľ je povinný pri prácach v blízkosti zariadení pod napätím vybaviť vlastných zamestnancov proti popáleninovými prostriedkami.

12) V prípade vzniku pracovného úrazu pracovníka zhotoviteľa, zhotoviteľ oznámi túto skutočnosť bezodkladne poverenému zástupcovi objednávateľa. Po získaní podkladov pre záznam o registrovanom pracovnom úraze zhotoviteľ postupuje v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z..

13) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz požívania alkoholických nápojov a omamných látok, zákaz prichádzať pod ich vplyvom do priestorov objednávateľa a zákaz pracovať pod ich vplyvom v priestoroch objednávateľa. Zástupca objednávateľa je oprávnený požiadať zástupcu zhotoviteľa vykonať orientačnú dychovú skúšku a skúšku na prítomnosť omamných látok u svojich pracovníkov v prípade podozrenia, že tento zákaz je porušený. V prípade pozitívneho zistenia zástupca objednávateľa má právo požiadať zástupcu zhotoviteľa o vylúčenie pracovníka zhotoviteľa, u ktorého bolo zistené požitie alkoholu, z pracoviska/staveniska.

14) Zhotoviteľ je povinný v prípade navýšenia počtu svojich pracovníkov, alebo výmene pracovníkov poučiť týchto pracovníkov v rozsahu, v ktorom bol pri preberaní pracovisku/staveniska poučený objednávateľom a pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, túto povinnosť je povinný vykonať aj u svojich subdodávateľov. Za dodržiavanie ustanovení právnych predpisov BOZP a OPP pri činnosti týchto pracovníkov taktiež v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

15) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy BOZP, OPP a ŽP pri práci s chemickými látkami a prípravkami.

16) Zhotoviteľ je povinný na preukázateľne prevzatom pracovisku/stavenisku dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. a všetky právne predpisy BOZP a OPP pri prácach, ktoré bude v zmysle podpísanej zmluvy vykonávať a v plnom rozsahu zodpovedá za oblasť BOZP a OPP.

17) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie pracoviska/staveniska bezpečnostným označením, ako aj jeho aktualizáciu v súlade s Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

18) Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť pracovisko/stavenisko proti vstupu nepovolaným osobám počas uskutočňovania zmluvných prác.

19) Zhotoviteľ je zodpovedný za technický stav a bezpečnosť vozidiel, strojov, mechanizmov a zariadení použitých pri plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vozidlá, stroje, mechanizmy a zariadenia prevádzkovať a udržiavať v takom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku ropných látok, ako aj všetky pracovné prostriedky používané pri činnosti udržiavať v prevádzkyschopnom stave a riadne označené. Musia mať protihavarijné súpravy, hasiace prístroje, lekárničky a v prípade, že mechanizmus spadá pod VTZ, tak musí mať platnú prehliadku. V prípade zistenia porušenia tejto povinnosti má právo objednávateľ pozastaviť činnosť týchto vozidiel, strojov, mechanizmov, zariadení a pracovných prostriedkov a vykázať ich z pracoviska/staveniska.

20) Zástupca zhotoviteľa bol upozornený na dodržiavanie všetkých ustanovení a predpisov BOZP a OPP pri prácach, ktoré sú predmetom zmluvy.

21) Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť oprávnenie odbornej spôsobilosti, ktoré bude obsahovať rozsah činnosti na vyhradených technických zariadeniach dodávateľským spôsobom, vydané orgánom inšpekcie práce.

22) Zhotoviteľ je povinný umožniť vstup na pracovisko/stavenisko technickému dozoru objednávateľa, koordinátorovi dokumentácie, koordinátorovi bezpečnosti, autorizovanému bezpečnostnému technikovi, autorskému dozoru a príslušnému vedúcemu zamestnancovi, v ktorého pôsobnosti sa predmet zmluvy vykonáva (ďalej len „Oprávnené osoby“). Zhotoviteľ berie na vedomie, že Oprávnená osoba je oprávnená kontrolovať akúkoľvek osobu nachádzajúcu sa na pracovisku/stavenisku, ako aj vykonávať kontroly zamerané na oblasť BOZP, OPP a životného prostredia vrátane kontrol požívania alkoholu, omamných a/alebo psychotropných látok a v prípade zisteného porušenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy a/alebo platných právnych predpisov je oprávnená vyhotovovať a spracovávať fotografické a audiovizuálne záznamy osôb porušujúcich uvedené povinnosti (ďalej len „Kontrola“). Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek strpieť vykonanie takejto Kontroly a zabezpečiť plnenie uvedeného aj zo strany jeho pracovníkov a v tejto súvislosti je povinný zabezpečiť splnenie príslušných povinností vyplývajúcich z ochrany osobných údajov. Splnenie týchto povinností je zhotoviteľ povinný na požiadanie objednávateľa preukázať. Podrobnosti ako postupovať pri spracúvaní osobných údajov sú upravené v dokumente dostupnom na www.bvsas.sk.

III. Povinnosti a práva objednávateľa

1) Objednávateľ zabezpečí pre zodpovedného vedúceho zamestnanca – vedúceho prác zhotoviteľa, pred začatím prác, oboznámenie zamerané na problematiku dodržiavania právnych predpisov BOZP a OPP (Podmienky zabezpečenia výkonu prác). Po absolvovaní oboznámenia bude vedúcemu prác vydané osvedčenie s platnosťou 2 roky odo dňa absolvovania daného oboznámenia.

2) Právo vykonávať kontrolu dodržiavania povinností vyplývajúcich z časti A týchto Podmienok majú pracovníci objednávateľa vykonávajúci funkciu:
   - technický dozor objednávateľa,
   - koordinátor bezpečnosti, autorizovaný bezpečnostný technik,
   - autorský dozor,
   - príslušný vedúci zamestnanec, v ktorého pôsobnosti sa predmet zmluvy vykonáva.

3) Objednávateľ na základe žiadosti zhotoviteľa podľa článku II. bod 1 časti A povolí zhotoviteľovi vstup a určí všeobecné podmienky vstupu, resp. pohybu v objekte, v priestoroch podľa predmetu zmluvy.

4) Objednávateľ pri odovzdaní pracoviska/staveniska určí zhotoviteľovi a zaznamená do zápisu o odovzdaní pracoviska najmä:

   a) vstup a pohyb osôb, vozidiel a mechanizmov po objekte,

   b) miesto a spôsob pripojenia na zdroj technologickej vody,

   c) miesto a spôsob pripojenia na zdroj elektrickej energie – v prípade potreby podmieni pripojenie samostatným staveniskovým rozvádzačom,

   d) zariadenia na osobnú hygienu,

   e) skladovacie priestory, miesto na skladovanie (ak to prevádzkovateľovi umožňujú prevádzkové podmienky).

5) Požadovaná dokumentácia zo strany objednávateľa pred vstupom na stavenisko/pracovisko v rámci BOZP a PO:

   a) Po písomnej požiadavke zhotoviteľa objednávateľ vykoná v dostatočnom časovom predstihu (a to min. 2 týždne pred začatím prác) odborne spôsobilou osobou pre zodpovedného vedúceho zamestnanca zhotoviteľa preukázateľné **oboznámenie sa so základnými zásadami bezpečnej práce** pre osoby, ktoré sa s vedomím BVS, a.s. zdržujú na jej pracoviskách za účelom zmluvne dohodnutých prác a činností v súlade s § 6 ods. 4 a následne ustanoveniami § 7 ods. 8 písm. a) až c) zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

   b) Po písomnej požiadavke zhotoviteľa objednávateľ vykoná v dostatočnom časovom predstihu a to min. (2 týždne pred začatím prác) odborne spôsobilou osobou pre zodpovedného vedúceho zamestnanca zhotoviteľa preukázateľne školenie o ochrane pred požiarmi pre osoby, ktoré sa s vedomím BVS, a.s. zdržujú na jej pracoviskách za účelom zmluvne dohodnutých prác a činností v súlade s § 20 ods. 3 a následne § 20 ods. 1 písm. a), b), c) a d) vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

   c) Vystavenie preukázateľného oboznámenia/školenia je viazané na včasné doručenie podkladov pre ich spracovanie, za čo je zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa, ktorý je oprávnený jednať v mene predmetnej veci. Referát BOZP a PO oboznámenie/školenie BOZP a OPP spracuje do 5 pracovných dní od doručenia všetkých potrebných podkladov na kontaktné údaje uvedené v časti „A – Bezpečnosť práce a ochrana zdravia pri práci“, čl. „II. Povinnosti zhotoviteľa“ bod 1 písm. d).

   d) Oboznámený a preškolený zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa následne zabezpečí preukázateľné oboznámenie sa s vyššie uvedenými platnými predpismi na úseku BOZP a OPP všetkých zúčastnených zamestnancov zhotoviteľa ako aj zamestnancov všetkých jeho subdodávateľov, vrátane SZČO, za čo je priamo zodpovedný.

6) Objednávateľ v rámci vstupnej inštruktáže oboznámi vedúceho pracovníka zhotoviteľa s:

   a) Požiarno – bezpečnostnými predpismi prevádzkovateľa pre dané pracovisko,
   b) Havarijným a traumatologickým plánom prevádzkovateľa pre dané pracovisko,
   c) Dopravno – prevádzkovým poriadkom pre dané pracovisko,
   d) So zásadami koordinácie vo vzťahu k činnosti, ktorá sa v priestoroch organizácie vykonáva (oboznámenie so zákazmi, nebezpečnými priestormi, zvláštnym režimom a pod.).

B. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie zákonov, vyhlášok a interných predpisov objednávateľa z oblasti ochrany životného prostredia všetkými svojimi pracovníkmi podieľajúcimi sa na prácach pre objednávateľa.

I. Všeobecné povinnosti zhotoviteľa prác vykonávaných pre objednávateľa z oblasti ŽP

1) Zhotoviteľ je pri ochrane životného prostredia povinný dodržiavať nasledovné:

- mať na stavbe havarijnú výbavu v prípade, ak na stavbe bude vznikať tekutý nebezpečný odpad alebo zhotoviteľ používa pri práci znečisťujúce látky;
- prijať a zabezpečiť také opatrenia, aby jeho činnosťou na území objednávateľa nedošlo k znečisťovaniu - priamemu i nepriamemu zavádzaniu látok, vibrácií, tepla alebo hluku ľudskou činnosťou do ovzdušia, vody alebo pôdy, ktoré môžu byť škodlivé ľudskému zdraviu, môžu negatívne ovplyvňovať kvalitu životného prostredia alebo môžu znehodnocovať priaznivý stav životného prostredia alebo môžu zasahovať do oprávneného využívania životného prostredia;
- pri stavebných a servisných prácach dbať na ochranu zelene, zásahmi nepoškodzovať zeleň, a to v súlade s arboristickými štandardami;
- zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie zákonov, vyhlášok a interných predpisov objednávateľa z oblasti ochrany ŽP svojimi pracovníkmi a to najmä dodržiavanie zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 364/2004 Z. z.“), zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 79/2015 Z. z.“), zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 543/2002 Z. z.“) a zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov;
- nakladať so znečisťujúcimi látkami v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. tak, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu vôd a znášať všetky dôsledky za nedodržanie požiadaviek podľa zákona č. 364/2004 Z. z.;
- zabezpečiť plnenie povinností v zmysle zákona č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon) v znení neskorších predpisov;
- používať látky, ktoré neohrozujú ozónovú vrstvu v zmysle zákona č. 321/2012 Z. z. o ochrane ozónovej vrstvy Zeme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- dodržiavať zákon č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- zabezpečiť plnenie povinností v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z., vybaviť všetky potrebné povolenia, výnimky zo zákazov a vstupy automobilov do chránených oblastí, znášať všetky dôsledky za nedodržanie požiadaviek zákona č. 543/2002 Z. z.;
- ak je nevyhnutné pre vykonanie diela uskutočniť orez a výrub drevín, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi náležité doklady (oznamovacia povinnosť, príp. povolenie od orgánu štátnej správy v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.);
- dodržiavať zákon č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- v prípade odstraňovania inváznych nepôvodných druhov je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 450/2019 Z. z. ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov;

- dodržiavať všetky ostatné zákony týkajúce sa tvorby a ochrany ŽP v Slovenskej republike.

2) Zhotoviteľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo v súvislosti s vykonávaním diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť následky takého znečistenia a poškodenia a nahradiť spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené.

3) Objednávateľ je oprávnený priebežne vykonávať kontrolu činnosti zhotoviteľa v oblasti znečisťovania životného prostredia a dodržiavania štandardov ISO 14 001 na území objednávateľa a je oprávnený pozastaviť činnosť zhotoviteľa, ak zistí, že jeho činnosť predstavuje bezprostredné nebezpečenstvo pre ľudské zdravie, alebo hrozí spôsobenie okamžitého významného negatívneho účinku na životné prostredie, prípadne vznik značnej materiálnej škody.

II. Povinnosti zhotoviteľa na úseku odpadového hospodárstva

1) Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby (stavebná suť, výkopová zemina, atď.) postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zákon o odpadoch**“) ako aj príslušných súvisiacich právnych predpisov a plniť všetky povinnosti z nich vyplývajúce v súvislosti so zhromažďovaním, triedením a odovzdaním odpadov na ďalšie spracovanie (zhodnotenie, zneškodnenie) oprávnenej osobe podľa Zákona o odpadoch. Prevzatím pracoviska/staveniska sa stáva zhotoviteľ držiteľom odpadov a je povinný plniť si všetky povinnosti, vyplývajúce mu z ustanovenia § 14 Zákona o odpadoch a zároveň na seba preberá povinnosti pôvodcu odpadu a je povinný nakladať s odpadom v súlade s ods. 3 § 77 Zákona o odpadoch.
Zhotoviteľ je povinný:
   a) predložiť objednávateľovi platné potvrdenie o registrácii podľa § 98 Zákona o odpadoch alebo iný doklad, ktorý musí byť platný počas celej doby trvania Zmluvy o dielo ,na základe ktorého je oprávnenou osobou podľa Zákona o odpadoch (v prípade sprostredkovania nakladania s odpadmi, zhotoviteľ predloží zmluvu uzatvorenú s oprávnenou osobou na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, ktorá musí byť platná počas celej doby trvania Zmluvy o dielo),
   b) oznámiť objednávateľovi spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov zo stavby a predložiť objednávateľovi oprávnenia všetkých osôb podľa Zákona o odpadoch, ktoré budú s odpadmi zo stavby nakladať a predložiť zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s odpadmi podľa písm. d) ods. 3 § 77 Zákona o odpadoch uzatvorený minimálne v rozsahu podľa § 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, ktorý musí byť platný počas celej doby trvania Zmluvy o dielo,
   c) odpady zo stavby odovzdať na ďalšie spracovanie výlučne osobe oprávnenej podľa Zákona o odpadoch, tzn. osobe prevádzkujúcej zariadenie na nakladanie s odpadmi na základe súhlasu udeleného príslušným orgánom štátnej správy v odpadovom hospodárstve (§ 97 písm. a, b, c, d), registrovanej osobe (§ 98), autorizovanej osobe (§ 89) podľa Zákona o odpadoch. V prípade odovzdania odpadov registrovanej osobe podľa § 98 Zákona o odpadoch, táto preukáže zhotoviteľovi spôsob konečného nakladania s odpadmi v súlade so Zákonom o odpadoch, tzn. preukáže oprávnenosť osôb, ktorým odovzdá odpady na konečné spracovanie,
   d) viesť pre objednávateľa evidenciu na evidenčných listoch odpadu pre každý druh odpadu (ďalej len „**ELO**“) v súlade s ust. § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v platnom znení a predkladať ELO ku každej faktúre. Sumár ELO za obdobie príslušného kalendárneho roka je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr k protokolu o prevzatí a odovzdaní diela alebo do 15.01. nasledujúceho kalendárneho roka podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr,
   e) predkladať ku každej faktúre všetky doklady o vážení odpadov v zariadení na nakladanie s odpadmi (ďalej len „**Vážne lístky**“). Vážne lístky budú obsahovať dátum a čas, kód a názov odpadu podľa Vyhlášky č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v platnom znení (ďalej len „**Katalóg odpadov“**), pôvod odpadu - miesto stavby, kód zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadu, pôvodcu odpadu

(objednávateľa) prepravcu odpadu a ŠPZ vozidla prepravcu, identifikačné údaje prijímateľa s uvedením čísla súhlasu, povoľujúceho prevádzku zariadenia na nakladanie s odpadmi, podpis príp. pečiatku prijímateľa,

f) v prípade, ak odovzdá zhotoviteľ odpad registrovanej osobe (§ 98 Zákona o odpadoch), napr. sprostredkovateľovi, obchodníkovi, prepravcovi odpadov, tzn. osobe neprevádzkujúcej zariadenie na nakladanie s odpadmi, bude k faktúre vždy doložené čestné prehlásenie tejto osoby o prevzatí odpadu (obsahujúce časový interval preberania odpadov, číslo a názov odpadov podľa Katalógu odpadov, s uvedením množstva odpadov a miesta stavby, identifikačných údajov prijímateľa odpadov), prílohou budú kópie všetkých Vážnych lístkov zo zariadenia, kde táto osoba odpady odovzdala, s príslušnými oprávneniami podľa Zákona o odpadoch,

g) k protokolu o prevzatí a odovzdaní diela predložiť konečný sumár nakladania s odpadmi, s uvedením spôsobu nakladania s odpadmi, spracovaný pre jednotlivé druhy odpadov, s uvedením množstva odpadov a konečných odberateľov. Sumár bude tvoriť prílohu žiadosti objednávateľa o vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní (podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 Zákona o odpadoch).

2) Zhotoviteľ je ďalej povinný:

- zhromažďovať odpad a triediť ho podľa druhov v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií a projektovou dokumentáciou, zabezpečiť odpad pred jeho znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom; za týmto účelom je povinný zabezpečiť dostatočný počet obalov alebo nádob na triedenie odpadu, ich označenie, a umiestnenie na mieste, ktoré bude určené v prvom dni pri odovzdávaní pracoviska/staveniska,
- zabezpečiť, aby sa jednotlivé druhy nebezpečných odpadov nezmiešavali navzájom alebo aby sa nebezpečné odpady riedili a zmiešavali s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné alebo s látkami, ktoré nie sú odpadom, len ak to umožňuje Zákon o odpadoch a súhlas orgánu štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadov stanovenej Zákonom o odpadoch, pričom v prípade vzniku ostatného stavebného odpadu sa zhotoviteľ zaväzuje vynaložiť maximálne úsilie tento odpad zhodnotiť,
- ak nezhodnotí alebo nezneškodní odpad sám, odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa Zákona o odpadoch,
- predložiť objednávateľovi súhlasy na nakladanie s nebezpečným odpadom spoločností, ktorým zhotoviteľ odovzdáva odpad a ďalšie doklady podľa pokynov objednávateľa najneskôr jeden mesiac pred odovzdaním pracoviska/staveniska alebo podľa dohody s povereným zástupcom objednávateľa,
- ak zhodnotí alebo zneškodní odpad sám, zabezpečiť si príslušný súhlas orgánu štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve, ak je takýto súhlas potrebný podľa Zákona o odpadoch a odovzdať ho objednávateľovi pred odovzdaním pracoviska/staveniska alebo podľa dohody s povereným zástupcom objednávateľa,
- predložiť objednávateľovi na požiadanie kópie zmlúv o zneškodňovaní odpadov v čo najkratšej dobe po podpise zmluvy a nastúpení na práce,
- zhotoviteľ pri preprave nebezpečného odpadu vypĺňa tlačivo - Sprievodný list nebezpečného odpadu a figuruje na ňom ako odosielateľ odpadu. Zároveň si plní v zmysle Zákona o odpadoch všetky povinnosti, ktoré súvisia so statusom odosielateľa odpadu,

- zabezpečiť doklady preukazujúce plnenie povinností pri preprave nebezpečných vecí v zmysle vyhlášky ministra zahraničných vecí č. 64/1987 Zb. o Európskej dohode o medzinárodnej cestnej preprave nebezpečných vecí (ADR) a Zákona o odpadoch,
- ukončiť zhromažďovanie odpadu na pracovisku/stavenisku do dňa odovzdania pracoviska/staveniska,
- zhotoviteľ nesmie nakladať s nebezpečným odpadom, najmä uskutočniť jeho vývoz zo stavby, bez príslušného súhlasu na nakladanie alebo zhromažďovanie s nebezpečným odpadom,
- umožniť orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve prístup na pracovisko/stavenisko, alebo iné miesto výkonu prác a o tomto vstupe bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa,
- plniť pokyny objednávateľa pri nakladaní s odpadom,
- znášať všetky dôsledky za nedodržanie požiadaviek Zákona o odpadoch.

3) V prípade, že zhotoviteľ realizuje servisné, čistiace alebo udržiavacie práce, pri ktorých vzniká odpad, zodpovedá za plnenie nasledovných povinností:
   - v prípade, že zhotoviteľovi pri prácach vznikne demontovaný materiál, ktorý bude zástupcom objednávateľa určený na vyradenie, nakladá s ním v zmysle Zákona o odpadoch,
   - nebezpečný odpad musí byť umiestňovaný zhotoviteľom na miestach, ktoré určí objednávateľ a ostatný odpad môže byť priamo zhotoviteľom odovzdaný oprávnenej organizácii v zmysle Zákona o odpadoch,
   - zhromažďovať odpad a triediť ho podľa druhov v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií a projektovou dokumentáciou, zabezpečiť odpad pred jeho znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
   - zabezpečiť, aby sa jednotlivé druhy nebezpečných odpadov nezmiešavali navzájom alebo aby sa nebezpečné odpady riedili a zmiešavali s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné alebo s látkami, ktoré nie sú odpadom, len ak to umožňuje Zákon o odpadoch a súhlas orgánu štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve,
   - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadov stanovenej Zákonom o odpadoch, pričom v prípade vzniku ostatného demontovaného odpadu sa zhotoviteľ zaväzuje vynaložiť maximálne úsilie tento odpad zhodnotiť.

4) Ak bude objednávateľovi právoplatným rozhodnutím príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva uložená akákoľvek sankcia v dôsledku porušenia ustanovení Zákona o odpadoch a príslušných súvisiacich právnych predpisov, a/alebo povinností zhotoviteľa podľa zmluvy a/alebo týchto Podmienok, je zhotoviteľ na výzvu objednávateľa, povinný mu takúto sankciu v plnom rozsahu refundovať (nahradiť).

III. Všeobecné povinnosti zhotoviteľa pri vzniku havarijnej situácie

- upozorniť objednávateľa na bezprostredne hroziacu alebo vzniknutú haváriu alebo inú mimoriadnu udalosť súvisiacu s nakladaním s nebezpečným odpadom alebo iné skutočnosti, ktoré majú dopad na bezpečnosť, ekológiu alebo dodržanie technologického postupu pri realizácii diela a vykonať opatrenia potrebné na zaistenie ochrany života, zdravia, majetku a životného prostredia pred účinkami týchto udalostí,
- predchádzať mimoriadnemu zhoršeniu alebo ohrozeniu kvality vôd a v prípadoch, že zhotoviteľ spôsobí ekologickú haváriu, túto skutočnosť neodkladne hlásiť objednávateľovi, a pri jej odstraňovaní postupovať v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z.,

- v prípade vzniku škody na ŽP spôsobenej činnosťou zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný vo svojom mene a na svoje náklady odstrániť bezodkladne príčiny vzniknutého stavu, dôsledne odstrániť všetky škody na ŽP a uviesť zasiahnutú lokalitu do pôvodného stavu,
- ak bude na základe zisteného porušenia právnych predpisov činnosťou zhotoviteľa uložená pokuta objednávateľovi, zhotoviteľ uhradí uloženú pokutu v plnej výške.

C. Porušenie povinností – sankcie

1) V prípade porušenia povinností vyplývajúcich z Podmienok, sú pracovníci objednávateľa uvedení v časti A článku III. bod 2. povinní bezodkladne na túto skutočnosť zhotoviteľa upozorniť a zistené skutočnosti zaznamenať do stavebného denníka.

2) Zodpovedný vedúci zamestnanec – vedúci prác zhotoviteľa je povinný bezodkladne nedostatky odstrániť. V prípade, že tak neurobí, sú pracovníci objednávateľa uvedení v časti A článku III. bod 2. oprávnení nariadiť prerušenie prác. Záznam o prerušení práce zapíše zástupca objednávateľa do stavebného denníka. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša zhotoviteľ aj za svojich subdodávateľov.

3) Za každé jednotlivé porušenie povinností, vyplývajúcich z jednotlivých článkov Podmienok má objednávateľ právo uplatniť a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške podľa bodu 6. tejto časti C.

4) Pracovníkovi zhotoviteľa, ktorý porušil povinnosti vyplývajúce z Podmienok opakovane, bude zakázaný vstup do objektov vo vlastníctve objednávateľa.

5) Okrem uplatňovania sankcií podľa tohto článku Podmienok, zhotoviteľ je povinný nahradiť všetky škody, ktoré spôsobil neplnením zmluvných povinností.

6) Zmluvné pokuty:

	Sankcie za porušenie základných zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na vnútorných a vonkajších pracoviskách objednávateľa pre zhotoviteľov pri výkone zmluvne dohodnutých činností	**1. porušenie**	**2. porušenie**
1	Nepoužívanie predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov pri zmluvne dohodnutých pracovných činnostiach (pracovný odev, pracovná obuv, prilba, rukavice, výstražné prvky a pod.)	500.- €	1000.-€
2	Nepoužívanie predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov pri práci vo výškach a nad voľnou hĺbkou (stavebné a výkopové práce)	500.- €	1000 .-€
3	Požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok na pracovisku a v pracovnom procese	500.- €	1000.-€
4	Používanie pracovných pomôcok a náradia bez potrebných kontrol, skúšok (rebríky, postroje, el. náradie a pod.)	200.- €	400.-€
5	Používanie vyhradených technických zariadení (plošina, žeriav, hydraulická ruka) bez evidencie záznamov (denník zdvíhacieho zariadenia)	300.- €	600.-€
6	Vykonávanie prác na elektrickom zariadení bez predpísanej kvalifikácie, oprávnenia, poverenia a platnej lekárskej prehliadky	500.- €	1000 .-€

7	Vykonávanie prác na nedostatočne zaistenom pracovisku, nezaistenie pracoviska (zabezpečenie stien výkopov pažením, vrúbením, svahovaním, rozoprou a pod.)	500.- €	1000.-€
8	Vykonávanie prác na nezaistenom pracovisku (bez skratovacích súprav, bez „B“ - príkazu)	500 .-€	1000.- €
9	Používanie montovaného lešenia, ktoré postavila osoba bez lešenárskeho oprávnenia	500.-€	1000.-€
10	Neplnenie povinnosti viesť stavebný, prípadne montážny denník formou denných záznamov, chýbajúci denník priamo na stavenisku .Nedostatočná kontrola BOZP zo strany stavbyvedúceho	100.- €	200.-€
11	Nedodržiavanie technologických postupov a určených pracovných postupov pri výkone zmluvne dohodnutých činností	300.- €	600.- €
12	Nepredloženie technologického postupu na práce vykonávané v zmysle zmluvy	300.-€	600.-€
13	Nevykonávanie kontroly BOZP na zmluvne definovanom a odovzdanom pracovisku zo strany zhotoviteľa vlastným bezpečnostným technikom	500 .-€	1000.- €
14	Nezabezpečenie viditeľného označenia zamestnancov zhotoviteľa ako aj zamestnancov jednotlivých jeho subdodávateľov	100.-€	200.-€
15	Iné porušenia predpisov BOZP a OPP, za každé zistenie	100.-€	200.-€

V prípade tretieho priestupku alebo v prípade, že porušenie povinností vyplývajúcich z týchto Podmienok má za následok ublíženie na zdraví s dobou liečenia viac ako 3 dni, sa pokuta zvyšuje na sumu rovnajúcu sa 10% z hodnoty diela, minimálne sumu 1000.- €.

7) Postihy za krádež:

Ak majetok objednávateľa odcudzí pracovník zhotoviteľa, bude mu trvalo odobratý vstup do objektov objednávateľa a konkrétny prípad bude postúpený na prešetrenie príslušnému obvodnému oddeleniu Polície SR.

8) Postihy za požitie alkoholických nápojov a omamných látok:

a) Pri prvom priestupku pracovníka zhotoviteľa sa zakáže pracovníkovi vstup do objektov objednávateľa na dobu 1 roku a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta podľa bodu 6 tejto časti C voči zhotoviteľovi.

b) V prípade odmietnutia pracovníka a zhotoviteľa podrobiť sa dychovej skúške alebo odberu krvi či lekárskemu vyšetreniu je objednávateľ oprávnený prerušiť práce, resp. zmluvné činnosti zhotoviteľa do vyriešenia konkrétneho prípadu zodpovedným vedúcim zhotoviteľa. O takomto prerušení práce musí byť okamžite vykonaný záznam v stavebnom alebo montážnom denníku. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša zhotoviteľ.

9) Objednávateľ má právo uplatniť zmluvné pokuty podľa tohto článku voči zhotoviteľovi aj v prípade, že k porušeniu povinností došlo preukázateľne zavinením na strane subdodávateľa.

10) Uložením zmluvnej pokuty nie je zhotoviteľ zbavený zodpovednosti za nedostatky na úseku BOZP, OPP a ŽP zistené kontrolnými orgánmi, ktoré boli spôsobené činnosťou zhotoviteľa. Ak bude na základe zisteného porušenia právnych predpisov činnosťou zhotoviteľa uložená pokuta objednávateľovi, zhotoviteľ uhradí uloženú pokutu v plnej výške.

11) V prípade vzniku škody na životnom prostredí spôsobenej činnosťou zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný vo svojom mene a na svoje náklady odstrániť bezodkladne príčiny vzniknutého stavu, dôsledne odstrániť všetky škody na životnom prostredí a uviesť zasiahnutú lokalitu do pôvodného stavu.

Príloha č. 6 Banková záruka v. 1.1

Banka XY ...

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. („BVS“)

Prešovská 48

826 46 Bratislava

IČO: 35 850 370

Bratislava, dátum.....

Banková záruka č.:.....

1. Boli sme informovaní o tom, že spoločnosť XY, so sídlom ..., zapísaná v Obchodnom registri..... (ďalej ako **„Zhotoviteľ“**), uzatvorila dňa .....s Vami, spoločnosťou BVS, so sídlom ..., zapísanou v Obchodnom registri ..... (ďalej ako **„Beneficient“**) Zmluvu o dielo č....., predmetom ktorej je realizácia stavby:..... (ďalej ako **„Zmluva“**), pričom záväzok zhotoviteľa odstrániť vady diela počas záručnej doby má byť zabezpečený bankovou zárukou.

2. Vychádzajúc z vyššie uvedeného a z príkazu Zhotoviteľa, Vám týmto my Banka, so sídlom ..., zapísaná v Obchodnom registri.... (ďalej ako **„Ručiteľ“**) za účelom zabezpečenia záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy, dávame svoju bankovú záruku (ďalej len **„Záruka“**) a neodvolateľne sa týmto zaväzujeme zaplatiť Vám, Beneficientovi, akúkoľvek čiastku/čiastky až do maximálnej sumy Záruky:

XY ..... EUR

(**slovom ..... eur**)

(ďalej len „**Zaručená suma**“)

a to za podmienok stanovených v tejto záručnej listine, najneskôr piaty pracovný deň nasledujúci po dni doručenia Vašej prvej písomnej výzvy na zaplatenie, identifikujúcej túto Záruku uvedením jej čísla, v ktorej uviedete, že Zhotoviteľ si nesplnil svoje záväzky voči Vám podľa Zmluvy počas plynutia záručnej doby, a špecifikujete ako si ich nesplnil (ďalej ako **„Výzva na zaplatenie“**).

3. Výzva na zaplatenie musí byť vyhotovená v jazyku tejto Záruky, a musí nám byť doručená v listinnej podobe na adresu nášho sídla.

4. Zaručená suma tejto záruky sa automaticky znižuje o každú takú sumu, ktorú vykonáme na základe Výzvy na zaplatenie ako platbu z tejto Záruky.

5. Táto Záruka je platná odo dňa jej vystavenia.
   Platnosť tejto Záruky skončí tým z nižšie uvedených dní, ktorý nastane skôr (ďalej ako **„Deň uplynutia platnosti Záruky“**):

   a) dňom, kedy bude zo Záruky vyplatená celá Zaručená suma, alebo
   b) dňom kedy nám bude doručené písomné vyhlásenie Beneficienta, podľa ktorého nás ako Ručiteľa uvoľňuje zo všetkých našich záväzkov z tejto Záruky (ďalej ako **„Uvoľnenie“**), alebo
   c) dňom .....20..

   Vaša Výzva na zaplatenie spĺňajúca podmienky uvedené v tejto záručnej listine nám musí byť doručená najneskôr v Deň uplynutia platnosti Záruky.

6. Pre účely identifikácie osôb konajúcich za Vás ako Beneficienta pri podaní Výzvy na zaplatenie/Uvoľnenia:

   a) Výzva na zaplatenie/Uvoľnenie musia obsahovať alebo k nim musí byť pripojené potvrdenie Vašej banky o tom, že dokument Výzvy na zaplatenie/Uvoľnenie bol podpísaný osobami oprávnenými konať za Beneficienta , alebo
   b) Podpisy štatutárneho orgánu Beneficienta na Výzve na zaplatenie/Uvoľnení musia byť úradne overené a súčasne nám musí byť predložený originál Výpisu z Obchodného registra Beneficienta, nie staršieho ako 30 dní, alebo
   c) Podpis (y) osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať v mene Beneficienta na základe plnomocenstva a uvedené na Výzve na zaplatenie/Uvoľnení, ako aj podpisy štatutárneho orgánu uvedené na takomto plnomocenstve musia byť úradne overené a súčasne nám musí byť predložený originál Výpisu z Obchodného registra Beneficienta, nie staršieho ako 30 dní.

7. Táto Záruka nie je prevoditeľná na žiadnu tretiu osobu a táto Záruka platí len pre Vás ako Beneficienta.

8. Táto Záruka sa spravuje podľa Jednotných pravidiel pre záruky vyplatiteľné na požiadanie, revízia 2010, publikácia Medzinárodnej obchodnej komory, číslo 758.

9. Táto Záruka sa spravuje a bude vykladaná podľa právneho poriadku platného v Slovenskej republike, pričom všetky zúčastnené strany sa podriaďujú výlučnej právomoci súdov Slovenskej republiky pre prípad akýchkoľvek sporov, otázok a záležitostí, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s touto Zárukou.

Komentár od [SM1]: Termín musí byť minimálne o 6 mesiacov neskôr, ako končí záručná doba na dielo podľa Zmluvy.

Banková záruka č.: .....

BANKA XY ...

Podpisy štatutárnych zástupcov Banky

Zoznam priamych subdodávateľov/ Vyhlásenie, že uchádzač nebude pri realizácii predmetu zákazky využívať kapacity tretej osoby vo forme subdodávok

Priamym subdodávateľom na účely tejto zmluvy je právnická osoba alebo fyzická osoba (živnostník), s ktorou uchádzač plánuje uzavrieť/uzavrel písomnú zmluvu o plnení určitej časti hlavnej zákazky.

Uchádzač **čestne vyhlasuje**, že pri realizácii predmetu zákazky/zmluvy*:

☐ nebude využívať kapacity tretej osoby vo forme subdodávok

☒ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia (obstarávateľ obmedzuje sumárny podiel subdodávok na úroveň maximálne 70 % z celkovej ceny za dielo):

P. č.	**Meno a priezvisko / Obchodné meno alebo názov**	**Adresa pobytu alebo sídlo**	**Identifikačné číslo alebo dátum narodenia** (ak nebolo pridelené identifikačné číslo)	**Predmet subdodávky**	**Podiel plnenia** (v %)	**Oprávnená osoba** (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
1.	T-Ga Mont s. r. o.	Pustá dolina 15 080 01 Prešov	56 598 491	stavebné práce	4 %	Tomáš Galajda, Hviezdoslavova 403/18 082 22 Šarišské Michaľany dátum narodenia: 17.01.1983
2.	CL-stav, s.r.o.	Svrčinovec 38 023 12 Svrčinovec	47 366 133	stavebné práce	12 %	Lukáš Časnocha Svrčinovec 39 023 12 Svrčinovec Dátum narodenia: 17.6.1989

**** Uchádzač označí jednu z možností.***

V Bratislave, dňa .....

....

Florian Kalsberger, MSc MBA Ján Melúch

konateľ konateľ